

**Zápis ze 4. řádného zasedání Zastupitelstva obce Lomnice,
konaného dne 10.5.2021 od 15:00 hodin
v Komunitním centru obce Lomnice**

Přítomní členové zastupitelstva (dle Prezenční listiny):

Miloslav Matoušek, Karel Lidl, Jaroslav Blcha, DiS., Josef Kadlec, Mgr. Ladislav Litvák, Vladimír Vondruška, Miloš Matoušek, Bc. Markéta Nováková, Jaroslav Ondřejčík, Mgr. Jitka Pugnerová, Mgr. Petra Severová.

Omluvení zastupitelé: Ing. Josef Janura, Naděžda Černíková

Omluvená pozdní účast : --- nepřítomna od hodin do hodin

Přítomní hosté, občané (dle Prezenční listiny):

Zasedání bylo zahájeno v 15:00 hodin. Zasedání zahájil a řídil starosta obce Miloš Matoušek. ZO bylo řádně svoláno.

Bylo přítomno 11 zastupitelů, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Schválení programu 4. zasedání ZO Lomnice

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Výbory
5. Ligneta autobusy, s.r.o. – Vyúčtování MHD Sokolovsko za I. čtvrtletí 2021, Žádost o prodloužení poskytovaných záloh
6. Sokolovská vodárenská, s.r.o. – Pozvánka na Valnou hromadu
7. VSMOS – Pozvánka na Valnou hromadu
8. Přezkum hospodaření za rok 2020
9. Měsíční odměna členovi zastupitelstva
10. Doprojištění – Kooperativa
11. Finanční vztah MŠ – na vědomí
12. Finanční vztah ZŠ – na vědomí
13. Různé
14. Závěr

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

• **Bod č. 2 a 3 – Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

Vypracováním zápisu ze 4. zasedání ZO pověřil starosta obce Jitku Půtovou.

Členy návrhové komise a ověřovatele zápisu navrhl starosta.

Navržených ověřovatelů se starosta dotázal, zda budou přítomni po dobu 10 dnů pro ověření zápisu. Oba navržení zastupitelé přítomnost potvrdili.

Návrh usnesení č. 51/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce volí pro své 4. zasedání:

- a) Návrhovou komisi ve složení: Jaroslav Ondrejčík, Karel Lídí
- b) Ověřovatele zápisu: Mgr. Ladislav Litvák, Bc. Markéta Nováková

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

- **Bod č. 4 - Bytový, kontrolní, finanční výbor**

Bytový výbor

Řízení MěÚ Sokolov

1. Rozhodnutí, schvaluje stavební záměr, Multimediální jazykové a přírodovědné učebny s podporou přístupu hendikepovaných dětí – vestavba do půdních prostor, Lomnice
Rozhodnutí, povolení výjimky, stavba hobby dílny, stavba přístřešku na dřevo, stavba pro chov drůbeže a stavba přístřešku, investor [REDACTED]
 3. Rozhodnutí, povolení výjimky, stavba garáže s pochozí terasou na pozemku parc. č. 516/87 k.ú. Lomnice, investor [REDACTED]
 4. Rozhodnutí, změna stavby před jejím dokončením, „Obec Lomnice-cyklostezka na rekultivovaných výsypkách I.etapa, prodloužení termínu stavby do 31.12.2022
Oznámení o zahájení řízení, změna dokončené stavby 1. přístavby na parc. č. 97 k rodinnému domu č.p. 32 ulice Pod Vrchem, obec Lomnice, 2. stavební úpravy domu č.p. 32 ulice Pod Vrchem – zateplení rodinného domu , obec Lomnice, investor [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] Usnesení, přerušuje - změna dokončené stavby 1. přístavby na parc. č. 97 k rodinnému domu č.p. 32 ulice Pod Vrchem, obec Lomnice, 2. stavební úpravy domu č.p. 32 ulice Pod Vrchem – zateplení rodinného domu , obec Lomnice, investor [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] Oznámení, zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání, změna dokončené stavby 1. přístavby na parc. č. 97 k rodinnému domu č.p. 32 ulice Pod Vrchem, obec Lomnice 2. stavební úpravy domu č.p. 32 ulice Pod Vrchem – zateplení rodinného domu , obec Lomnice, investor [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] Užívání stavby – ohlášení dokončení stavby, parc. č. poz. 668/57 a 668/58, investor [REDACTED]
[REDACTED]
2. **Komise doporučuje schválit pronájem pozemku**
 - a) [REDACTED] pronájem části pozemků parc. č. 155 a 178/4 v k.ú. Týn u Lomnice o celkové výměře 40 m². Vyvěšeno od 14.4.2021 do 30.4.2021.
 - b) [REDACTED], pronájem části pozemku parc. č. 254 k.ú. Lomnice, o výměře cca 109 m². Vyvěšeno od 14.4.2021 do 30.4.2021.

Návrh usnesení č. 52/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce

schvaluje pronájem části pozemků parc. č. 155 a 178/4 v k.ú. Týn u Lomnice o celkové výměře 40 m².
Žadatel [REDACTED]. Vyvěšeno od 14.4.2021 do 30.4.2021.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Návrh usnesení č. 53/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce

odkládá do dalšího jednání ZO, projednání pronájmu části pozemku parc. č. 254 k.ú. Lomnice, o výměře cca 109 m². Žadatel [REDAKCE]. Vyvěšeno od 14.4.2021 do 30.4.2021.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

3. Komise nedoporučuje schválit prodej pozemku

- a) [REDAKCE], žádost o prodej pozemku parc. č. 451 o výměře 1.168 m² v k.ú. Lomnice. Vyvěšeno od 14.4.2021 do 30.4.2021.

Návrh usnesení č. 54/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce

odkládá do dalšího jednání ZO, projednání prodeje pozemku parc. č. 451 o výměře 1.168 m² v k.ú. Lomnice, žadatel [REDAKCE]. Vyvěšeno od 14.4.2021 do 30.4.2021.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

- **Bod č. 5 – Ligneta autobusy s.r.o. – Vyúčtování MHD Sokolovsko za I.čtvrtletí 2021, Žádost o prodloužení poskytovaných záloh**

Návrh usnesení č. 55/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí vyúčtování MHD Sokolovsko za I.čtvrtletí roku 2021.

Hlasování:

Pro: _____

Proti: 0

Zdržel se: _____

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Návrh usnesení č. 56/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce

schvaluje navýšení záloh za období 07-09/2021 na provoz MHD Sokolov pro „Objednatele MHD“ v souvislosti s nouzovým stavem vyhlášeným vládou ČR z důvodu epidemie SARS COVID-19 z částky 1.100.000,- Kč na částku 1.700.000,- Kč tj. o 600.000,- Kč na toto období. Obec Lomnice bude hradit ze svého rozpočtu 56.950,- Kč měsíčně.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: _____

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

- **Bod č. 6 – Sokolovská vodárenská, s.r.o. – Pozvánka na valnou hromadu**

Návrh usnesení č. 57/4/2021 ze dne 10.5.2021

o delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. dne 18.6.2021.

Zastupitelstvo obce Lomnice podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. Deleguje na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 18.6.2021, která bude jednat o těchto záležitostech:
 - a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2020 a o stavu majetku společnosti,
 - b) projednání účetní závěrky společnosti k 31.12.2020,
 - c) zpráva dozorčí rady společnosti za rok 2020,
 - d) projednání zprávy o vztazích mezi propojenými osobami v roce 2020,
 - e) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2020 a rozhodnutí o účetní ztrátě,
 - f) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2020,
 - g) projednání odstoupení člena dozorčí rady Pavla Makoně z funkce ke konci dne 30.6.2021 a volba nového člena dozorčí rady s účinností od 1.7.2021, schválení smlouvy o výkonu funkce,
 - h) rozhodnutí o změně společenské smlouvy společnosti - přizpůsobení aktuální právní úpravě přijaté zákonem č. 33/2020 Sb., kterým byla provedena změna zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a to ve vztahu k dozorčí radě,
 - i) rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2020 a zprávy dozorčí rady za rok 2020,
 - j) rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci změny zakladatelské listiny společnosti - přizpůsobení aktuální právní úpravě přijaté zákonem č. 33/2020 Sb., kterým byla provedena změna zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích,jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města (obce) a
2. ukládá mu, aby za obec jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o těchto návrzích usnesení valné hromady, které byly popsány v pozvánce na valnou hromadu společnosti:
 - o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2020 a rozhodnutí o účetní ztrátě,
 - o projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2020,
 - o projednání odstoupení člena dozorčí rady Pavla Makoně z funkce ke konci dne 30.6.2021 a volbě nového člena dozorčí rady s účinností od 1.7.2021, schválení smlouvy o výkonu funkce,
 - o rozhodnutí o změně společenské smlouvy společnosti - přizpůsobení aktuální právní úpravě přijaté zákonem č. 33/2020 Sb., kterým byla provedena změna zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a to ve vztahu k dozorčí radě,
 - o rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2020 a zprávy dozorčí rady za rok 2020,
 - o rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci změny zakladatelské listiny společnosti - přizpůsobení aktuální právní úpravě přijaté zákonem č. 33/2020 Sb., kterým byla provedena změna zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude obec zastupovat místostarosta obce Karel Lidl.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

- **Bod č. 7 – VSMOS – Pozvánka na valnou hromadu**

Návrh usnesení č. 58/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce bere na vědomí konání Valné hromady VSMOS dne 18.6.2021 v KD Březová.

Hlasování:

Pro: _____ Proti: **0** _____ Zdržel se: **0**

~~Usnesení bylo přijato dle návrhu.~~

- **Bod č. 8 – Přezkum hospodaření za rok 2020**

Návrh usnesení č. 59/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce

bylo seznámeno se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020.

Hlasování:

Pro: _____ Proti: **0** _____ Zdržel se: _____

~~Usnesení bylo přijato dle návrhu.~~

Bod č. 9 – Měsíční odměna členovi zastupitelstva

Návrh usnesení č. 60/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce Lomnice v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) Zákona o obcích stanoví odměnu za výkon člena funkce ZO neuvolněné členice zastupitelstva Bc. Markétě Novákové od 11.5.2021 ve výši 2.200,- Kč.

Hlasování:

Pro: **10** Proti: **0** Zdržel se: **1**

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

- **Bod č. 10 – Dopoljištění Kooperativa**

Návrh usnesení č. 61/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí změny v pojištění – dodatek č. 17 stávající pojistné smlouvy.

Dopoljištění: stavební úpravy a dovybavení movitým majetkem MŠ

stavební úpravy kostela.

Dopoljištění se vztahuje na živelné pojištění a jeho cena činí 9.605,- ročně.

Hlasování:

Pro: _____ Proti: **0** _____ Zdržel se: _____

~~Usnesení bylo přijato dle návrhu.~~

- **Bod č. 11 – Finanční vztah MŠ**

Návrh usnesení č. 62/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Finanční vztah k rozpočtu zřizovatele a hmotnou zainteresovaností Mateřské školy v Lomnici, IČ: 75006928, na rok 2021.

Hlasování:

Pro: _____ Proti: **0** _____ Zdržel se: _____

~~Usnesení bylo přijato dle návrhu.~~

- **Bod č. 12 – Finanční vztah ZŠ**

Návrh usnesení č. 63/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Finanční vztah k rozpočtu zřizovatele a hmotnou zainteresovaností Základní školy v Lomnici, IČ: 75006936, na rok 2021 a

- a) přidělení částky 250.000,- Kč na úhradu nákladů školy v přírodě pro žáky Základní školy v Lomnici, dle usn. č. 143/11/2020) na rok 2021.
Tato částka bude organizaci zaslána do 30.6.2021 na č. účtu 862703359/0800,
- b) přidělení částky 50.000,- Kč na úhradu nákladů projektu „Stop násilí na školách - bezpečná škola“ pro žáky ZŠ v Lomnici, dle usn. č. 143/11/2020) na rok 2021.
Tato částka bude organizaci zaslána do 30.6.2021 na č. účtu 862703359/0800.

Hlasování:

Pro: _____ Proti: **0** _____ Zdržel se: _____

~~Usnesení bylo přijato dle návrhu.~~

- **Bod č. 13 - Různé**

Návrh usnesení č. 64/4/2021 ze dne 10.5.2021

Zastupitelstvo obce
vyslovuje od 1.6.2021 souhlas s uzavřením pracovněprávního vztahu v roce 2021
s panem Miloslavem Matouškem, členem ZO.

Hlasování:

Pro: **11** _____ Proti: **0** _____ Zdržel se: _____

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Diskuze:

Starosta – informoval o tom, že v průběhu příštího týdne bude zprovozněn Z-BOX (Zásilkovna) v Týně u autobusové zastávky

J.Ondřejčík – děkuje za navýšení počtu kontejnerů na tříděný odpad v Týně u autobusové zastávky.

J.Kadlec – navrhuje odměnu směně hasičů Sokolov, jako poděkování za pomoc v pandemické situaci.
Paní J.Šťastná navrhuje odměnit prodavačky v obci, v době pandemie také pomáhaly a nedostaly odměny od státu.

Mgr. P. Severová – informovala, že v kolejišti, vjezd na Matyáš vznikla černá skládka, doporučila kontaktovat majitele pozemku (SU, a.s.) a přiložit fotodokumentaci.

V.Vondruška – vznesl dotaz, jestli by bylo možno kontaktovat firmu HITTE, aby ve svém areálu v Týně alespoň 2x ročně posekala trávu.

J.Blcha – informoval, že u DSMB je potřeba opravit lavičky – vyměnit prkna.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Ladislav Litvák
Bc. Markéta Nováková

Zápis zapsala Jitka Půtová dne 10.5.2021

Jednání bylo ukončeno v 16,09 hodin.

Karel Lidl
místostarosta

Miloš Matoušek
starosta obce

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zák. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené USNESENÍ zastupitelstva obce Lomnice. Osobní údaje jsou nahrazeny [REDAKCE]. Plné znění USNESENÍ zastupitelstva obce je k dispozici v kanceláři Obecního úřadu.