

**Přijatá usnesení z 11. zasedání zastupitelstva obce Lomnice, konaného dne 25.11.2019
od 15 hodin v obřadní síni obce Lomnice**

Usnesení č. 166/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce volí pro své 11. zasedání:

- a) Návrhovou komisi ve složení: Jaroslav Ondrejčík, Karel Lídl
- b) Ověřovatele zápisu: Bc. Markéta Nováková, Miloš Matoušek

Usnesení č. 167/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku: žadatel [REDAKCE]
pronájem pozemku parc. č. 453 (část) o výměře cca 1452 m². Vyvěšeno od 14.10.2019 do 1.11.2019.

Usnesení č. 168/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku: žadatel [REDAKCE],
pronájem pozemku parc. č. 142/1 (část) o výměře cca 175 m². Vyvěšeno od 14.10.2019 do 1.11.2019.

Usnesení č. 169/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 757/2018 z 18.6.2018, pronájem pozemku parc. č. 254 o výměře cca 44 m² v k.ú. Lomnice, žadatel [REDAKCE] - vyvěšeno od 9.4.2018 do 25.4.2018.

Usnesení č. 170/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku: žadatel [REDAKCE]
[REDAKCE] pronájem části pozemku parc. č. 254 o výměře 44 m². Vyvěšeno od 8.11.2019 do 22.11.2019.

Usnesení č. 171/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku: žadatel [REDAKCE]
[REDAKCE]. Pronájem části pozemku parc. č. 32 o výměře cca 17 m². Vyvěšeno do 8.11.2019 do 25.11.2019.

Usnesení č. 171/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce neschvaluje pronájem pozemku: žadatel [REDAKCE]
[REDAKCE], pronájem části pozemku 167 o výměře cca 6 m².

Usnesení č. 173/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku: žadatel [REDAKCE] Prodej
pozemku parc. č. 668/52 o výměře 342 m². Vyvěšeno od 21.10.2019 do 5.11.2019.

Stavební parcela 100,- Kč/m² Nezasít'ovaná. Prodej za 100,- Kč/m² + 21% DPH.

Usnesení č. 174/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku: žadatel [REDAKCE]. Prodej
části pozemku, parc. č. 640/142 o výměře cca 7 m² a pozemku 640/143 o výměře 93 m². Vyvěšeno od 7.11.2019 do 22.11.2019.

Usnesení č. 175/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku: žadatel [REDAKCE], prodej
pozemku 634/10 o výměře 673 m². Vyvěšeno od 25.6.2019 do 12.7.2019.

Nezasít'ovaný. Prodej za 100,- Kč/m² + 21% DPH.

Usnesení č. 176/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zapsání žádostí o byty do seznamu žadatelů.

Usnesení č. 177/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení bytu [REDAKCE] od 1.12.2019 – byt č.4, Mánesova 95, Lomnice, Týn.

Usnesení č. 178/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2020 – 2022.

2020 Příjmy – 46 975,10 Kč
Výdaje – 46 887,60 Kč

2021 Příjmy – 38 528,00 Kč
Výdaje – 38 060,95 Kč

2022 Příjmy – 35 028,00 Kč
Výdaje – 34 498,45 Kč

Usnesení č. 179/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozbor hospodaření k 30.9.2019.

Usnesení č. 180/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 9/2019.

Příjmy - 808.234,90 Kč
Výdaje - 808.234,90 Kč

Usnesení č. 181/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje Návrh rozpočtu 2020.

Příjmy - 46 887,60 Kč
Výdaje - 46 887,60 Kč

Usnesení č. 182/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s vyúčtováním MHD Sokolovsko III. čtvrtletí 2019 a úhradu nedoplatku za toto období ve výši 24 263,60 Kč.

Usnesení č. 183/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledky měření za období 10/2019.

Usnesení č. 184/11/2019 ze dne 25.11.2019

o delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. dne 13.12.2019:

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. deleguje na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Svatopluka Čecha 1001, PSČ 356 01, konané dne 13.12.2019, která bude jednat o těchto záležitostech:
 - a) zpráva jednatelů o podnikatelské činnosti v období 1.1.2019 – 30.9.2019,
 - b) projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2020,
 - c) projednání a schválení výše nájemného pro rok 2020 podle Provozní smlouvy ze dne 30.4.2003 a dle Koncesní smlouvy ze dne 22.12.2015, uzavřených s provozovatelem Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,

- d) projednání a schválení plánu investic pro rok 2020,
- e) projednání a schválení uzavření kupní smlouvy za účelem prodeje části pozemku parc.č. 1492/17 v k.ú. Sokolov
- f) seznámení s postupem příprav provozování vodohospodářského majetku společnosti po 1.1.2021,
- g) schválení uzavření smlouvy o prodeji a koupi části závodu z pozice vedlejšího účastníka – ručitele, jakož i z pozice jediného společníka dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. coby kupujícího,
- h) schválení převzetí ručitelského závazku za splnění povinností dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. vyplývajících ze smlouvy o prodeji a koupi části závodu,
- i) schválení uzavření smlouvy o převodu aktiv za účelem nabytí majetku pořízeného v rámci provozování ze strany Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu obce a

2. ukládá mu, aby za obec jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o

- ad b) schválení výše vodného a stočného pro rok 2020,
- ad c) schválení výše nájemného pro rok 2020 podle Provozní smlouvy ze dne 30.4.2003 a dle Koncesní smlouvy ze dne 22.12.2015, uzavřených s provozovatelem Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
- ad d) schválení plánu investic pro rok 2020,
- ad e) schválení uzavření kupní smlouvy za účelem prodeje části pozemku parc.č. 1492/17 v k.ú. Sokolov,
- ad g) schválení uzavření smlouvy o prodeji a koupi schválení uzavření smlouvy o prodeji a koupi části závodu z pozice vedlejšího účastníka – ručitele, jakož i z pozice jediného společníka dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. coby kupujícího,
- ad h) schválení převzetí ručitelského závazku za splnění povinností dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. vyplývajících ze smlouvy o prodeji a koupi části závodu,
- ad i) schválení uzavření smlouvy o převodu aktiv za účelem nabytí majetku pořízeného v rámci provozování ze strany Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o..

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude obec zastupovat Karel Lídľ.

Usnesení č. 185/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce:

- a) schvaluje pořadí vyhodnocených nabídek zadávacího řízení dodavatele na akci „**Prostorově akustické úpravy sálu Komunitního centra**“.
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje jako vítěze zakázky na akci „**Prostorově akustické úpravy sálu Komunitního centra**“ společnost AKUSTICKÉ CENTRUM s.r.o., Bělohorská 210/131, 169 00 Praha 6, IČ 27420035, s nabídkovou cenou **1.204.524,75 Kč** vč. DPH a pověřuje starostu k dalším úkonům ve věci této veřejné zakázky.
- c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

Usnesení č. 186/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti „IV-12-0010371“, na pozemku parc. č. 88/1 v k.ú. Lomnice u Sokolova.

Usnesení č. 187/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce neschvaluje roční členský příspěvek ve výši 63 000,- Kč na roky 2020 - 2022 pro Mikroregion Sokolov – východ.

Usnesení č. 188/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje roční členský příspěvek ve výši 42 000,- Kč na roky 2020 - 2022 pro Mikroregion Sokolov – východ.

Usnesení č. 189/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce neschvaluje nákup digitální úřední desky za cenu 85.100,- Kč dle nabídky Mikroregion Sokolov – východ.

Usnesení č. 190/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej 1 ks sypače BBS (stříška, nohy, rozmetadlo, DO) a 1 ks radlice za cenu 50 215,- Kč vč. DPH firmě LOKOTECH, s r.o.

Usnesení č. 191/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup automobilu Dacia za cenu 309 578,04 Kč vč. DPH. Prodejce PROMO CAR Cheb s.r.o.

Usnesení č. 192/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek na dar ve formě balíčku ve výši 500,- Kč na jednoho žáka, při příležitosti vítání prvňáků do ZŠ a příspěvek 500,- Kč na nákup upomínkových předmětů, při příležitosti k odchodu žáků 9. tříd ze ZŠ.

Usnesení č. 193/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy s panem Lisým na rok 2020 – metodická pomoc obcím, formou dohody o provedení práce ve výši 500,- Kč/měsíc.

Usnesení č. 194/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce:

stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci starosty k provedení rozpočtového opatření v období 12/2019 v následujícím rozsahu:

do výše 20.000,- Kč

bude-li vyvolané organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce. Rozpočtové opatření v částce vyšší může starosta obce samostatně provést jen v případě:

- a) rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů
- b) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaje k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopad penalizace může výrazně převýšit možné riziko z neoprávněné úhrady
- c) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován

Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo na informaci o provedeném rozpočtovém opatření na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

Usnesení č. 195/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje výměnu oken, dveří a venkovní fasády staré budovy MŠ dle návrhu projektanta, do výše schváleného rozpočtu 1.200.000,- Kč vč. DPH. Pověřuje starostu k podepsání dodatku ke smlouvě o dílo s firmou Sokolovská stavební s.r.o.

Usnesení č. 196/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí finančních prostředků z Operačního programu IROP, výzva č. 47 Infrastruktura základních škol, na projekt CZ.06.2.67/0.0/16_063/0004326 „Multimediální jazykové a přírodovědné učebny ZŠ Lomnice“ Žádost o dotaci - celkové způsobilé výdaje projektu 10.052.320,25 Kč z toho dotace je ve výši 9.047.088,22 Kč (8.544.472,21 Kč dotace EU - EFRR a národní podíl – SR 502.616,01 Kč), Termín realizace projektu bude po dohodě s poskytovatelem dotace upraven nejméně do srpna 2021. Stavební rozpočet je nutné aktualizovat podle aktuálních cen podle aktuální cenové soustavy ÚRS.

Usnesení č. 197/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje Kulturní a společenské akce obce Lomnice na rok 2020.

Usnesení č. 198/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 65/2/2019 ze dne 4.2.2019

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení rozpočtu pro ZŠ o částku 50.000,- Kč. Částka 50.000,- Kč bude poskytnuta jako účelový neinvestiční příspěvek a bude vyúčtován do 15.2.2020.
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje RO č. 1/2019 – účelový neinvestiční příspěvek pro ZŠ ve výši 50.000,- Kč.

Usnesení č. 199/11/2019 ze dne 25.11.2019

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení rozpočtu pro ZŠ o částku 50.000,- Kč. Částka 50.000,- Kč bude poskytnuta jako účelový neinvestiční příspěvek a bude vyúčtován do 15.2.2020.
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje účelový neinvestiční příspěvek pro ZŠ ve výši 50.000,- Kč (v RO č. 9/2019).

Usnesení č. 200/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje Místní poplatky a ceny pro rok 2020.

Usnesení č. 201/11/2019 ze dne 25.11.2019

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s termíny zastupitelstev.

Karel Lidl
místostarosta

Miloslav Matoušek
starosta obce