

## **Přijatá usnesení z 3. zasedání zastupitelstva obce Lomnice, konaného dne 6.5.2020**

### **Usnesení č. 29/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce volí pro své 3 zasedání:

- a) Návrhovou komisí ve složení: Naděžda Černíková, Karel Lídí
- b) Ověřovatele zápisu: Ing. Josef Janura, DiS., Mgr. Ladislav Litvák

### **Usnesení č. 30/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 177 v k.ú. Lomnice o výměře 20 m<sup>2</sup>, žadatel [REDACTED].

### **Usnesení č. 31/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce neschvaluje pronájem části pozemku parc. č. 262/1 v k.ú. Týn u Lomnice o výměře cca 100 m<sup>2</sup>, žadatel [REDACTED].

### **Usnesení č. 32/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 699/6 o výměře cca 106 m<sup>2</sup>, žadatel [REDACTED].

### **Usnesení č. 33/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 42/1 v k. ú. Týn u Lomnice o výměře cca 18 m<sup>2</sup>, žadatel [REDACTED].

### **Usnesení č. 34/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění zahradního domku [REDACTED] na části pozemku parc. č. 302 v k.ú. Lomnice.

### **Usnesení č. 35/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zapsání žádosti o přidělení nájemního bytu, žadatel [REDACTED].

### **Usnesení č. 36/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků parc. prodej pozemků parc. č. 699/4 a 699/5 a 698/3, 698/4, vše v k.ú. Lomnice o celkové výměře 349 m<sup>2</sup>, žadatel [REDACTED].

### **Usnesení č. 37/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení bytu č. 8 v DSMB [REDACTED] od 05/2020.

### **Usnesení č. 38/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce Lomnice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti, které předcházela smlouva o smlouvě budoucí č. IV-12-0014456/VB1 ze dne 26.6.2019, schválená usnesením č. 116/6/2019 ze dne 20.5.2019. Předmětem smlouvy je záměr zřídit věcné břemeno k nemovitostem, parc. č. pozemků 488/1 a 522/1 v k.ú. Lomnice, stavba zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN + pilíř SS. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyznění o povolení vkladu do Katastru nemovitostí.

### **Usnesení č. 39/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č. 1/2020 O místním poplatku ze psů.

**Usnesení č. 40/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje přehled OZV pro rok 2020.

**Usnesení č. 41/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje Výroční zprávu o činnosti obce Lomnice za rok 2019 v oblasti poskytování informací dle §18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

**Usnesení č. 42/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce:

- a) bere na vědomí doporučení Finančního výboru schválit Rozpočtové opatření č. 2/2020
- b) schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2020, příjmy – 5.030.000,- Kč  
výdaje – 5.030.000,- Kč.

Tímto rozpočtovým opatřením nedojde ke změně rozpočtu.

**Usnesení č. 43/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet sociálního fondu pro rok 2020.

**Usnesení č. 44/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí čerpání sociálního fondu v roce 2019.

**Usnesení č. 45/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výsledku hospodaření obce za rok 2019.

**Usnesení č. 46/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu vyhlášením poptávkového řízení na nákup nákladního automobilu a rideru. Starosta obce písemně vyzve k podání nabídek alespoň 3 dodavatele a výzvu k podání nabídek nezveřejní na webu obce [www.obeclomnice.cz](http://www.obeclomnice.cz), sekce „Veřejné zakázky“ a na úřední desce obce.

**Usnesení č. 47/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci dokumentu – Program rozvoje obce.

**Usnesení č. 48/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje Finanční vztah k rozpočtu zřizovatele a hmotnou zainteresovaností základní školy v Lomnici na rok 2020.

**Usnesení č. 49/3/2020 ze dne 6.5.2020**

- a) Zastupitelstvo obce Lomnice schvaluje v rámci rozpočtu obce (usn. č. 181/11/2019) na rok 2020 přidělení částky 250.000,- Kč na úhradu nákladů školy v přírodě pro žáky Základní školy v Lomnici.

Tato částka bude organizaci zaslána do 30.6.2020 na č. účtu 862703359/0800.

- b) Zastupitelstvo obce schvaluje v rámci rozpočtu obce (usn. č. 181/11/2019) na rok 2020 přidělení částky 50.000,- Kč na úhradu nákladů projektu „Stop násilí na školách - bezpečná škola“ pro žáky ZŠ v Lomnici.

Tato částka bude organizaci zaslána do 30.6.2020 na č. účtu 862703359/0800.

**Usnesení č. 50/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje Finanční vztah k rozpočtu zřizovatele a hmotnou zainteresovaností mateřské školy v Lomnici na rok 2020.

### **Usnesení č. 51/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce Lomnice v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) Zákona o obcích stanoví odměnu za výkon člena funkce ZO neuvolněné člence zastupitelstva Bc. Markětě Novákové od 6.5.2020 ve výši 2.200,- Kč.

### **Usnesení č. 52/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje „Plán otvírky, přípravy a dobývání – Lom Jiří 2030“.

### **Usnesení č. 53/3/2020 ze dne 6.5.2020 o delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. dne 19.6.2020**

Zastupitelstvo obce Lomnice podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. Deleguje na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 19.6.2020, která bude jednat o těchto záležitostech:
  - a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2019 a o stavu majetku společnosti,
  - b) roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2019,
  - c) zpráva dozorčí rady společnosti,
  - d) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2019 a účetní ztrátě,
  - e) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2019
  - f) rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady a o částce, o kterou se zvyšuje základní kapitál společnosti,
  - g) projednání předmětu nepeněžitých vkladů a rozhodnutí o částkách, které se započítávají na vklad společníků,
  - h) rozhodnutí o lhůtě pro převzetí vkladové povinnosti,
  - i) rozhodnutí o schválení zřízení zástavního práva k pohledávkám společnosti na pachtovné z propachtování vodohospodářské infrastruktury společnosti ve prospěch věřitele Československá obchodní banka, a.s. jako forma zajištění v rámci úvěru čerpaného za účelem financování odkoupení aktiv dle Smlouvy o převodu aktiv za účelem nabytí majetku,
  - j) rozhodnutí o schválení převzetí ručitelského závazku v rámci úvěru čerpaného dceřinou společností VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.,
  - k) rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2019 a zprávy dozorčí rady za rok 2019,
  - l) rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci přijetí úvěru za účelem financování koupě části závodu Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.,  
jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu obce Miloslava Matouška, a
2. ukládá mu, aby za obec Lomnice jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o těchto návrzích usnesení valné hromady, které byly popsány v pozvánce na valnou hromadu společnosti:
  - o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2019 a účetní ztrátě,
  - o schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2019
  - o rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady a o částce, o kterou se zvyšuje základní kapitál společnosti,
  - projednání předmětu nepeněžitých vkladů a rozhodnutí o částkách, které se započítávají na vklad společníků,
  - o rozhodnutí o lhůtě pro převzetí vkladové povinnosti,
  - o schválení zřízení zástavního práva k pohledávkám společnosti na pachtovné z propachtování vodohospodářské infrastruktury společnosti za účelem zajištění splnění povinností vůči

věřiteli Československá obchodní banka, a.s. vyplývajících ze smlouvy o úvěru čerpaného ve výši 32 294 930,- Kč za účelem koupě aktiv od společnosti Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,

- o schválení převzetí ručitelského závazku v rámci úvěru čerpaného dceřinou společností VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.,
- o rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2019 a zprávy dozorčí rady za rok 2019,
- o rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci přijetí úvěru čerpaného ve výši 39 240 000,- Kč od Československé obchodní banky, a.s. za účelem koupě části závodu Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude obec zastupovat Karel Lídl.

3. přebírá závazek k nepeněžitému vkladu v hodnotě 11 300 000,- Kč do základního kapitálu společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.,
4. schvaluje splacení závazku ke vkladu do základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem, který je podrobně popsán a ohodnocen ve znaleckém posudku č. 601/2020 znalkyně Ing. Jaroslavy Medvědové,
5. uděluje oprávnění podepsat listiny spojené se zvýšením vkladu do základního kapitálu společnosti starostovi obce.

#### **Usnesení č. 54/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení území obce do území působnosti MAS Sokolovsko o.p.s. na programové období 2021 – 2027.

#### **Usnesení č. 55/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh na rozdělení výsledku hospodaření organizace MŠ za rok 2019 ve vztahu ke zřizovateli. Příděly do fondů hmotné zainteresovanosti ze zlepšeného výsledku hospodaření:  
Fond odměn - 50.000,-- Kč  
Rezervní fond - 80.826,83 Kč

#### **Usnesení č. 56/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu mezi Mateřskou školou Lomnice a Krajským úřadem Karlovy Vary. Předmětem smlouvy jsou movité věci v celkové pořizovací hodnotě 82.000,- Kč určené k výuce žáků mateřské školy.

#### **Usnesení č. 57/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh na rozdělení výsledku hospodaření organizace ZŠ za rok 2019 ve vztahu ke zřizovateli. Příděly do fondů hmotné zainteresovanosti ze zlepšeného výsledku hospodaření:  
Fond odměn - 0,-- Kč  
Rezervní fond - 25.859,22 Kč

#### **Usnesení č. 58/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledky měření kvality ovzduší a prašného spadu.

**Usnesení č. 59/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje prominutí nájmu z nebytových prostor ve vlastnictví obce (ordinace lékaře a restaurace na hřišti) za období od 1.3.2020 do 30.6.2020 z důvodu vyhlášení nouzového stavu.

**Usnesení č. 60/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí doplatek za 1.čtvrtletí 2020 ve výši 51.948,22 Kč. – LIGNETA autobusy s.r.o., vyúčtování MHD Sokolovsko.

**Usnesení č. 61/3/2020 ze dne 6.5.2020**

1. Zastupitelstvo obce Lomnice projednalo a schválilo změnu stanov svazku obcí „Mikroregion Sokolov – východ“ v úplném znění, které bylo schválené radou „Mikroregionu Sokolov – východ“ dne 10.12.2019.
2. Zastupitelstvo obce Lomnice projednalo a schválilo novou zakladatelskou smlouvu svazku obcí „Mikroregion Sokolov – východ“, která byla schválená radou „Mikroregionu Sokolov – východ“ dne 10.12.2019 a kterou do „Mikroregionu Sokolov – východ“ přistupuje obec Těšovice.

**Usnesení č. 62/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečnou zprávu o výsledcích laboratorních rozborů vod ve sběrném dvoře v Lomnici.

**Usnesení č. 63/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě aktuální situace ohledně pandemie COVID-19 a dle podaných informací ředitelky ZŠ - uzavření Základní školy v Lomnici do 30.6.2020.

**Usnesení č. 64/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí termín zahájení provozu Mateřské školy v Lomnici dne 1.6.2020 (pokud budou splněny podmínky Ministerstva školství ČR ohledně provozu MŠ). Naplánovaný termín kolaudace je 19.5.2020 ve 12 hodin.

**Usnesení č. 65/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje ZRUŠENÍ akcí Den dětí a Pout' sv. Jiljí v roce 2020.

**Usnesení č. 66/3/2020 ze dne 6.5.2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2020.

Příjmy: 4 522 223,29 Kč

Výdaje: 3 133 900,00 Kč

Tímto rozpočtovým opatřením dojde k navýšení přebytku rozpočtu na 2 490 773,29 Kč.

Karel Lidl  
místostarosta

Miloslav Matoušek  
starosta obce