

## **Zápis z 6. zasedání zastupitelstva obce Lomnice, konaného dne 20.5.2019**

**od 15,00 hodin v obřadní síni OÚ Lomnice**

### **Přítomní členové zastupitelstva (dle Prezenční listiny):**

Miloslav Matoušek, Karel Lídl, Jaroslav Blcha, Naděžda Černíková, Ing. Josef Janura, DiS., Mgr. Ladislav Litvák, Miloš Matoušek, Mgr. Petra Severová, Jaroslav Ondřejčík, Mgr. Jitka Pugnerová, Vladimír Vondruška, Bc. Markéta Nováková, Josef Kadlec

### **Omluvení zastupitelé:**

### **Přítomní hosté, občané (dle Prezenční listiny):**

Zasedání bylo zahájeno v 15:00 hodin. Zasedání zahájil a řídil starosta obce Miloslav Matoušek. ZO bylo řádně svoláno.

Bylo přítomno 13 zastupitelů, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

### **Schválení programu 6. zasedání ZO Lomnice**

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Výbory
5. Rozbor hospodaření obce k 31.12.2018
6. Příspěvky spolkům
7. Rozpočet sociálního fondu 2019
8. Návrh Rozpočtového opatření
9. Sokolovská vodárenská s.r.o – Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné
10. Valná hromada VSMOS
11. Ligneta autobusy s.r.o – Vyúčtování MHD Sokolovsko za I. čtvrtletí 2019
12. Koordinátor BOZP na „Stavební úpravy objektu MŠ + přístavby“
13. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti IV-12-0014456/VB1, Lomnice, p.č. 523/2 kNN
14. ZŠ – Žádost o navýšení finančních prostředků
15. ZŠ – Žádost o použití fondu investic
16. OZV č. 2/2019, kterou se stanoví část společného školského obvodu ZŠ a MŠ
17. Smlouva o poskytování servisních služeb ID 4451
18. Různé
19. Závěr

### **Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Navržený program byl schválen.**

### **Bod č. 2 a 3 – Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

Vypracováním zápisu z 6. zasedání ZO pověřil starosta Jitku Půtovou.

Členy návrhové komise a ověřovatele zápisu navrhl starosta.

Navržených ověřovatelů se starosta dotázal, zda budou přítomni po dobu 10 dnů pro ověření zápisu. Oba navržení zastupitelé přítomnost potvrdili.

### **Návrh usnesení č. 98/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce volí pro své 6. zasedání:

- a) Návrhovou komisí ve složení: Naděžda Černíková, Karel Lidl
- b) Ověřovatele zápisu: Ing. Josef Janura, DiS., Miloš Matoušek

#### **Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

### **Bod č. 4 - Záležitosti finančního výboru a bytového výboru**

#### **Návrh usnesení č. 99/6/2019 ze dne 20.5.2019**

- a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce.

## **Z Á P I S**

### **z jednání finančního výboru dne 20. 5. 2019**

**Přítomni:** Ing. Josef Janura, DiS., Mgr. Ladislav Litvák, Vladimír Vondruška

#### **Program:**

1. Rozbory hospodaření – obec - 2018
2. Příspěvky spolkům – rok 2019
3. Rozpočet sociálního fondu 2019
4. Dodatek č. 5 - interní směrnice „SOCIÁLNÍ FOND A ZÁSADY JEHO POUŽITÍ“
5. Různé

Ing. Josef Janura, DiS., předseda Finančního výboru (FV), zahájil jednání. Přivítal přítomné členy a seznámil je s programem jednání. K projednávaným bodům byly poskytnuty s předstihem materiály emailem.

<b>Bod č. 1 – Rozbory hospodaření – obce Lomnice 2018</b>
---

Obec k 31. 12. 2018 vykazuje přebytek hospodaření ve výši 17,16 mil. Kč, výrazně lepší výsledek hospodaření, než byl plánovaný ve schváleném a upraveném rozpočtu (-3,33 mil. Kč). Přebytek vznikl tím, že skutečné příjmy k upravenému rozpočtu (67,46 mil. Kč) jsou vyšší o 12,62 mil. Kč a výdaje k upravenému rozpočtu (70,79 mil. Kč) jsou nižší o -7,87 mil. Kč. Podrobnější přehled je v tabulkách níže.

<b>PŘÍJMY OBCE 2018</b>					
<i>z toho:</i>	<b>SCHVÁLENÝ ROZPOČET- SR</b>	<b>UPRAVENÝ ROZPOČET - UR (PO ZMĚNÁCH)</b>	<b>SKUTEČNOST K 31. 12. 2018</b>	<b>ROZDÍL SKUTEČNOST OPROTI UR</b>	<b>%</b>
<b>Daňové příjmy</b>	27 820 000,00	42 159 224,18	53 846 388,86	+ 11 687 164,68	127,72
<b>Nedaňové příjmy</b>	2 960 000,00	4 160 000,00	5 058 071,44	+ 898 071,44	121,58
<b>Kapitálové příjmy</b>	0,00	0,00	32 820,00	+ 32 820,00	-
<b>Přijaté transfery (dotace)</b>	19 747 420,00	21 143 803,39	21 143 803,39	0,00	100,00
<b>CELKEM</b>	<b>50 527 420,00</b>	<b>67 463 027,57</b>	<b>80 081 083,69</b>	<b>+ 12 618 056,12</b>	<b>118,70</b>

<b>VÝDAJE OBCE 2018</b>					
<i>z toho:</i>	<b>SCHVÁLENÝ ROZPOČET- SR</b>	<b>UPRAVENÝ ROZPOČET - UR (PO ZMĚNÁCH)</b>	<b>SKUTEČNOST K 31. 12. 2018</b>	<b>ROZDÍL SKUTEČNOST OPROTI UR</b>	<b>%</b>
<b>Běžné výdaje (provoz, opravy)</b>	23 628 350,00	37 713 222,38	34 905 440,52	-2 807 781,86	92,55
<b>Kapitálové výdaje (investice)</b>	40 753 140,00	33 080 212,38	28 020 453,05	-5 059 759,33	84,70
<b>CELKEM</b>	<b>64 481 490,00</b>	<b>70 793 434,76</b>	<b>62 925 893,57</b>	<b>-7 867 541,19</b>	<b>88,89</b>

<b>SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ 2018</b>					
<i>z toho:</i>	<b>SCHVÁLENÝ ROZ- POČET- SR</b>	<b>UPRAVENÝ ROZPOČET - UR (PO ZMĚNÁCH)</b>	<b>SKUTEČNOST K 31. 12. 2018</b>	<b>ROZDÍL SKUTEČNOST OPROTI UR</b>	<b>%</b>
<b>CELKEM</b>	<b>-13 854 070,00</b>	<b>-3 330 407,19</b>	<b>+17 155 190,12</b>	<b>+20 485 597,31</b>	

Rozpočtové hospodaření obce se řídilo schváleným rozpočtem, který zastupitelstvo města schválilo v prosinci roku 2017. Schválený rozpočet byl upraven 6- ti rozpočtovými opatřeními a třemi změnami rozpisu rozpočtu.

Plánovaný vysoký schodek rozpočtu 2018 byl z důvodu plánované realizace investic v obci a provádění rozsáhlých oprav. Z těchto investic se podařilo zrealizovat především dostavba nového komunitního centra (24,80 mil. Kč) včetně vybavení (0,76 mil. Kč), pořízení nového obecního rozhlasu v rámci dotačního programu na vybudování protipovodňových opatření (1,82 mil. Kč). V rámci rozsáhlých oprav byly provedeny opravy komunikací v celkové výši 4,06 mil. Kč.

Kladný výsledek (přebytek) rozpočtového hospodaření vznikl i díky nárůstu příjmů. Nejvyšší rozdíl je vykazován v daňových příjmech, kdy se v loňském roce výrazně zvýšil příjem z úhrad za dobývání nerostů (31,90 mil. Kč). Právě u tohoto příjmu došlo k největšímu rozdílu skutečnosti oproti upravenému rozpočtu, a to o úctyhodných 10,62 mil. Kč. Co se týče přijatých transferů, tak mezi objemově největší dotace, které v roce 2018 obec Lomnice získala, patří dotace na výstavbu komunitního centra (18,00 mil. Kč), dotace na protipovodňová opatření – obecní rozhlas (1,34 mil. Kč) a dotace na pracovníky zaměstnané v rámci veřejně prospěšných prací (0,33 mil. Kč). V souhrnu se obec a její zřízené organizace každoročně snaží o co největší úsporu v rámci běžných výdajů, aby bylo k dispozici více finančních prostředků na rozvoj Lomnice – investice.

<b>FINANČNÍ PROSTŘEDKY NA ÚČTECH OBCE (k 31. 12. 2018)</b>	
Rozpočtové hospodaření	34 386 056,49
- Běžné účty	34 304 223,67 Kč
- Běžné účty fondů	81 832,82 Kč

<b>ZADLUŽENOST OBCE (k 31. 12. 2018)</b>	
Rozpočtové hospodaření	6 000 000,01 Kč
- Dlouhodobý bankovní úvěr na výstavbu komunitního centra	6 000 000,01 Kč

Naše obec každoročně poskytuje podporu neziskovým organizacím formou příspěvku na celoroční činnost. Nejvyšší příspěvek na činnost obdržela TJ Lomnice, z. s. ve výši 650,00 tis. Kč. Obec Lomnice je zřizovatelem příspěvkových organizací – Mateřská škola Lomnice a Základní škola Lomnice. Chod těchto subjektů byl zajištěn formou poskytnutých příspěvků na provoz, celkově bylo v loňském roce uvedeným organizacím převedeno formou příspěvku z rozpočtu obce 2,64 mil Kč.

Celkově hospodaření obce, tak skončilo oproti předpokladům výrazně lépe. K plánovanému schodku nedošlo, naopak se skončilo v kladných číslech. Výrazně se na tomto pozitivním výsledku podílely zejména vyšší daňové příjmy, větší objem získaných dotací, úspory ve výdajové části rozpočtu. Lomnice si dokázala naspořit solidní objem prostředků a zajistila si tím výhodnou pozici pro realizaci budoucích záměrů obce.

### Usnesení

Členové finančního výboru doporučují zastupitelstvu obce schválit Rozbor hospodaření obce Lomnice za rok 2018.

**Hlasování – Pro - 3, Proti – 0, Zdržel se – 0**

### **Bod č. 2 – Různé**

#### **Žádosti o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce na rok 2019**

<b>organizace</b>	<b>dat.žádosti</b>	<b>částka</b>	<b>účel</b>
Modeláři-MK č. 280	14.11.2018	7 000,00	na činnost
Myslivecký spolek Svatavka, z.s.	12.11.2018	10 000,00	pronájem honitby
Český svaz včelařů,z.s., ZO Sokolov	8.11.2018	5 000,00	osvěta+školení
Agentura os.asist. a soc.por. o.p.s.	12.11.2018	5 000,00	os.asist.občanům Lomnice
<b>CELKEM</b>		<b>27 000,00</b>	

V rámci programu pro poskytování účelových dotací se přihlásili výše uvedení žadatelé. Celkově je na příspěvky neziskovým organizacím (spolkům) alokováno 50,00 tis. Kč v rozpočtu obce na rok 2019. Z uvedeného vyplývá, že má obec v případě uspokojení všech žádostí ještě k přerozdělení v budoucnu

23,00 tis. Kč. Tyto prostředky budou poskytnuty v mimořádných případech jako „individuální neprogramové“ dotace, zejména na jednorázové akce.

### Usnesení

Členové finančního výboru doporučují zastupitelstvu obce schválit poskytnutí příspěvků z rozpočtu dle uvedené tabulky a to v plné výši.

**Hlasování – Pro - 3, Proti – 0, Zdržel se – 0**

### **Bod č. 3 – Rozpočet sociálního fondu 2019**

Sociální fond Obce Lomnice je určen k uspokojování sociálních potřeb zaměstnanců a starosty obce, jako uvolněného člena zastupitelstva obce. Čerpání se řídí zásadami pro používání sociálního fondu.

<b>Předpokládané čerpání sociálního fondu v roce 2019</b>	
<i>počet zaměstnanců OÚ : 14</i>	
<i>jednotlivé výdaje</i>	<i>celková výše</i>
Příspěvek na rekreaci	42 000,00
Ošatné - úředníci OÚ	21 000,00
Ošatné - obslužná činnost	5 600,00
Půjčky	60 000,00
Pracovní výročí 2019	5 000,00
Životní jubileum 2019	16 000,00
Odchod do důchodu	5 000,00
Příspěvek na úpravu zevnějšku	14 400,00
<b>Celkem</b>	<b>169 000,00</b>

<i>jednotlivé příjmy</i>	<i>celková výše</i>
Stav účtu k 1.1.2019	81 832,82
Splátky půjčky	12 000,00
Vklad do SF na pokrytí výdajů	75 167,18
<b>Celkem</b>	<b>169 000,00</b>

V rámci schvalování Rozpočtu sociálního fondu (SF) bylo předloženo i čerpání SF za rok 2018. FV v uvedeném čerpání neshledal závady a nedostatky. Doporučuje ZO vzít čerpání SF 2018 na vědomí.

Členové finančního výboru doporučují zastupitelstvu obce schválit Rozpočet sociálního fondu na rok 2019.

**Hlasování – Pro - 3, Proti – 0, Zdržel se – 0**

### **Bod č. 4 – Dodatek č. 5 - interní směrnice „SOCIA LNÍ FOND A ZÁSADY JEHO POUŽITÍ“**

Členové FV projednali znění Dodatku č. 5 - interní směrnice „SOCIÁLNÍ FOND A ZÁSADY JEHO POUŽITÍ“ ze dne 4. prosince 2015. Změny jsou to pouze marginální, dojde k rozšíření věkové hranice pro pracovní výročí (50 let) a životní výročí (70 let).

Členové finančního výboru doporučují zastupitelstvu obce schválit Dodatek č. 5 - interní směrnice „SOCIÁLNÍ FOND A ZÁSADY JEHO POUŽITÍ“ s účinností od 1. 6. 2019.

**Hasování – Pro - 3, Proti – 0, Zdržel se – 0**

#### **Bod č. 5 – Různé**

Členové FV souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 150,00 tis. základní škole na nákup elektrických sporáků do školní jídelny s tím, že základní škola rozdíl mezi plnou kupní cenou a poskytnutým příspěvkem uhradí z fondu investic.

Členové FV se domluvili na harmonogramu kontrol:

- Kontrola vedení pokladny, kontrola hospodaření s dotacemi přidělenými zájmovým organizacím v r. 2018
- Kontrola plnění rozpočtu – příjmová část 2019
- Kontrola hospodaření se sociálním fondem OÚ Lomnice v roce 2019 – provedou J. Janura, L. Litvák, V. Vondruška 6. 6. 2019

Dále byl projednán plán kontrol – veřejnosprávní kontroly MŠ a ZŠ. Paní M. Löwová zajistí možný termín v měsíci červnu pro kontrolu ZŠ. Kontrola MŠ bude provedena později, po konzultaci s ředitelkou školky.

Do diskuse se dále nikdo nepřihlásil, proto bylo jednání FV v 14:45 hodin ukončeno.

Zapsal: Josef Janura

#### **Diskuze:**

#### **Hlasování:**

Pro:

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

#### **Návrh usnesení č. 100/6/2019 ze dne 20.5.2019**

- b) Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky řízení MěÚ.

#### **Komise předkládá na vědomí ZO výsledky řízení MěÚ Sokolov v následujících správních řízeních**

- a) Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, změna dokončené stavby – obytné podkroví v objektu č.p. 292 ulice Dvořákova na pozemku parc. č. 68 v katastrálním území Týn u Lomnice, investor [REDAKCE]
- b) Oznámení, zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání, soubor staveb – stavba objektu zázemí rodinného domu, stavba oplocení, přípojky – plynová, elektrická, vodovodní, splašková kanalizace a dešťová kanalizace na pozemcích parcelních čísel 385/14 a 385/22 v katastrálním území Týn u Lomnice, u rodinného domu č.p. 29 ul. Tylova v Lomnici – Týn, investor: [REDAKCE]
- c) Sdělení, oznámení o ukončení dokazování s poučením o možnosti seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí, Lomnice – posílení tlaku v ulicích Mánesova a Sukova

- d) Oznámení, zahájení společného řízení, Stavební úprava objektu Mateřské školy + přístavba, Lomnice. Kraslická č.p. 36, investor obec Lomnice, Kraslická 44, Lomnice
- e) Oznámení o vydané Změně č. 1 Územního plánu Dolní Nivy  
 Společný souhlas, územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, Rodinný dům na parc. č. 668/46, 668/49 obec Lomnice, investor [REDACTED]
- g) Kolaudační souhlas s užíváním stavby, Lomnice, SO p.č. 262/1 kNN, investor ČEZ Distribuce, IČ 24729035, Děčín IV-Podmokly
- h) Usnesení, zastavení řízení, dělení pozemků parcelních čísel 385/2, 408/1 a 409/1 v katastrálním území Týn u Lomnice, investor [REDACTED]
- i) Rozhodnutí, stavební povolení, Lomnice – posílení tlaku v ulicích Mánesova a Sukova, investor Sokolovská vodárenská s.r.o.  
 Společný souhlas, územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, stavba garáže pro osobní automobil a motocykly na pozemku parcelního čísla 640/151 v katastrálním území Lomnice u Sokolova, investor [REDACTED]
- Rozhodnutí, dodatečné povolení stavby, soubor staveb – stavba objektu zázemí rodinného domu, stavba oplocení, přípojky – plynová, elektrická, vodovodní, splašková kanalizace a dešťová kanalizace na pozemcích parcelních čísel 385/14 a 385/22 v katastrálním území Týn u Lomnice, u rodinného domu č.p. 29 ul. Tylova v Lomnici – Týn, investor: [REDACTED]
- l) Rozhodnutí, schválení stavebního záměru Stavební úprava objektu Mateřské školy + přístavba, Lomnice. Kraslická č.p. 36, investor obec Lomnice, Kraslická 44, Lomnice
- m) Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce, Inženýrské sítě a komunikace pro parcelaci 24 RD obec Lomnice u Sokolova – dopravní část, investor SD, c.z. Ukrajinská 1488, Praha 10
- n) Rozhodnutí, změna stavby před jejím dokončením, změna termínu dokončení stavby, samostatně stojící rodinný dům bez podsklepení se zádveřím, zastřešeným vstupem a prosklenou zimní zahradou na parc. č. pozemku 81/4 obec Lomnice, katastrální území Týn u Lomnice, investor [REDACTED]

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro: 0

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

**1. Komise doporučuje schválit prodej následujících pozemku**

- a) [REDACTED], prodej pozemku parc. č. 634/16 k.ú. Lomnice, o výměře 533 m<sup>2</sup>. Vyvěšeno od 29.3.2019 do 15.4.2019.

**Návrh usnesení č. 101/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 634/16 k.ú. Lomnice o výměře 533 m<sup>2</sup>.

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

- b) [REDACTED], prodej části pozemku parc. č. 263/1 v k.ú. Lomnice o výměře cca 30 m<sup>2</sup>. Vyvěšeno od 26.4.2019 do 14.5.2019

**Návrh usnesení č. 102/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 263/1 k.ú. Týn u Lomnice o výměře cca 30 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: S podmínkou uložení věcného břemene vedení veřejného osvětlení**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

- c) [REDACTED], prodej části pozemku 516/1, po odděl. 516/112 o výměře 900 m<sup>2</sup>, k.ú. Lomnice. Vyvěšeno od 12.4.2019 do 29.4.2019.

**Návrh usnesení č. 103/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 516/112 k.ú. Lomnice o výměře 900 m<sup>2</sup>.

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

- d) [REDACTED], prodej pozemku 150/1 o výměře 281 m<sup>2</sup>, k.ú. Týn u Lomnice. Vyvěšeno od 3.5.2019 do 20.5.2019.

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

**2. Komise doporučuje zapsat žádosti o přidělení bytu**

[REDACTED] – nájemní byt

**3. Komise nedoporučuje zapsat žádosti o přidělení bytu**

[REDACTED] – nájemní byt – nesplňuje podmínky pro zapsání

**4. Projednání přidělení bytu**

[REDACTED], Mánesova 264 byt č. 5, Lomnice – Týn doručila „Dohodu o ukončení nájmu bytu k 31.5.2019“. Komise navrhuje přidělení bytu [REDACTED]

**Návrh usnesení č. 104/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení bytu Mánesova 264, byt č. 5 [REDACTED]

**Diskuze:**



**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.****5. Komise doporučuje schválit pronájem pozemku**

[REDAKCE], pronájem části pozemku parc. č. 6/1 o výměře cca 71 m<sup>2</sup>, k.ú. Lomnice. Vyvěšeno od 12.4.2019 do 30.4.2019.

**Návrh usnesení č. 105/6/2019 ze dne 20.5.2019**Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku parc. č. 6/1 k.ú. Lomnice o výměře cca 71 m<sup>2</sup>.**Diskuze:****Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.****Bod č. 5 – Rozbor hospodaření****Návrh usnesení č. 106/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce Lomnice schvaluje Rozbor hospodaření k 31.12.2018.

**Diskuze:****Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.****Bod č. 6 – Příspěvky spolkům**

Žádosti o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce na rok 2019:

Modeláři –MK č. 280 – 7.000,- Kč na činnost

Myslivecký spolek Svatavka, z.s. – 10.000,- Kč na pronájem honitby

Český svaz včelařů, z.s., ZO Sokolov – 5.000,- Kč osvěta +školení

Agentura osobní asistence a sociálního poradenství o.p.s. – 5.000,- Kč os. asist. občanům Lomnice  
CELKEM 27.000,- Kč**Návrh usnesení č. 107/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvky dle žádostí:

- Modeláři – MK č. 280 – 7.000,- Kč

- Myslivecký spolek Svatavka, z.s. – 10.000,- Kč

- Český svaz včelařů, z.s., ZO Sokolov – 5.000,- Kč

- Agentura osobní asistence a sociálního poradenství o.p.s. – 5.000,- Kč

**Diskuze:****Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

**Bod č. 7 – Rozpočet sociálního fondu**

- a) Čerpání sociálního fondu v roce 2019
- b) Čerpání sociálního fondu v roce 2018
- c) Dodatek č. 5

**Návrh usnesení č. 108/6/2019 ze dne 20.5.2019**

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje předpokládané čerpání sociálního fondu v roce 2019.

Příjmy – Výdaje 169.000,- Kč.

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

**Návrh usnesení č. 109/6/2019 ze dne 20.5.2019**

- b) Zastupitelstvo obce bere na vědomí čerpání sociálního fondu (SF) v roce 2018.

Stav účtu k 1.1.2018	38 479,30
vklad do SF 2018	157 070,70
splátky půjčky v r. 2018	6 000,00
poskytnuté půjčky v r. 2018	0,00
úroky + v r. 2018	135,82
poplatky bance	1 220,00
čerpání SF - odvod na BÚ	118 633,00
<b>Zůstatek k 31.12.2018</b>	<b>81 832,82</b>

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro:

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

**Návrh usnesení č. 110/6/2019 ze dne 20.5.2019**

- c) Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 5 – Sociální fond a zásady jeho použití, Čl. 1, bod 2, písmeno d) dary při životních a pracovních výročí, doplnění o body:
  - Životní výročí 70 let – 7.000,- Kč
  - Pracovní výročí 50 let – 5.000,- Kč

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

## **Bod č. 8 – Návrh rozpočtového opatření**

### **Návrh usnesení č. 111/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019.

370.000,- Kč přístavba Komunitního centra

150.000,- Kč ZŠ - příspěvek účelový investiční na nákup elektrických sporáků do školní jídelny

70.000,- Kč kostel – doplatek projektové dokumentace

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

## **Bod č. 9 – Sokolovská vodárenská s.r.o – Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné**

### **Návrh usnesení č. 112/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se všemi položkami pro výpočet ceny pro vodné a stočné.

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro:

Proti:0

Zdrželo se:0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

## **Bod č. 10 – Valná hromada Sokolovská vodárenská a VSMOS**

### **Návrh usnesení č. 113/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Návrh usnesení zastupitelstva obce o delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. dne 14.6.2019.

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. Deleguje na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 14.6.2019, která bude jednat o těchto záležitostech:
  - a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2018 a o stavu majetku společnosti,
  - b) roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2018,
  - c) zpráva dozorčí rady společnosti,
  - d) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2018 a použití zisku,
  - e) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2018,
  - f) projednání odvolání jednatele společnosti, odvolání člena dozorčí rady společnosti, volba nového jednatele společnosti, volba nového člena dozorčí rady společnosti, schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele a člena dozorčí rady,
  - g) projednání a schválení uzavření Rámcové dohody o Transakci se sp. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. a VEOLIA CENTRAL & EASTERN EUROPE S.A.,
  - h) projednání a schválení záměru nabytí části závodu Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. nově založenou společností, jejímž jediným společníkem bude sp. Sokolovská vodárenská s.r.o.,

- i) rozhodnutí o založení společnosti s ručením omezeným, jejímž jediným společníkem bude sp. Sokolovská vodárenská s.r.o., schválení zakladatelského dokumentu, volba jednatele, volba členů dozorčí rady, určení správce vkladu,
- j) projednání a schválení způsobu financování investic v rámci zavádění tlakové kanalizace ve městech a obcích,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu obce a

2. ukládá mu, aby za obec jako za společníka na tomto jednání valné hromady hlasoval pro přijetí těchto návrhů usnesení valné hromady, které byly popsány v pozvánce na valnou hromadu společnosti:
- schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2018 a návrhu na rozdělení zisku,
  - schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2018,
  - odvolání jednatele společnosti, odvolání člena dozorčí rady společnosti, volbu nového jednatele společnosti, volbu nového člena dozorčí rady společnosti, schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele a člena dozorčí rady,
  - schválení Rámcové dohody o Transakci se sp. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. a VEOLIA CENTRAL & EASTERN EUROPE S.A.,
  - schválení záměru nabytí části závodu Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o., a to společností za tím účelem založenou, jejímž jediným společníkem bude sp. Sokolovská vodárenská s.r.o.,
  - založení společnosti s ručením omezeným VODÁRNA SOKOLOV s.r.o., schválení zakladatelské listiny, volbu jednatele, volbu členů dozorčí rady,
  - schválení způsobu financování technologie domovních čerpacích stanic odpadních vod.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude obec zastupovat Karel Lídľ.

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

**Bod č. 11 – Ligneta autobusy s.r.o. - Vyúčtování MHD Sokolovsko za I. čtvrtletí 2019**

**Návrh usnesení č. 114/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Vyúčtování dle přílohy a schvaluje proplacení prokazatelné ztráty za 1.čtvrtletí 2019 ve výši 20.124,46 Kč.

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro:

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

**Bod č. 12 - Koordinátor BOZP na „Stavební úpravy objektu MŠ + přístavby“**

**Návrh usnesení č. 115/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření příkazní smlouvy s firmou OTS group s.r.o. koordinátorem BOZP za cenu 4.537,50 Kč vč. DPH – měsíční paušál za služby a za zpracování plánu BOZP 5.445,- Kč vč. DPH jednorázově.

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

**Bod č. 13 - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti IV-12-0014456/VB1, Lomnice, p.č. 523/2 kNN**

**Návrh usnesení č. 116/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí IV-12- 0014456/VB1, Lomnice, p.č. 523/2 kNN vč. zřízení věcného břemene – uložení zařízení.

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

**Bod č. 14 - ZŠ – Žádost o navýšení finančních prostředků**

**Návrh usnesení č. 117/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí účelového investičního příspěvku ZŠ na nákup 2 ks elektrických sporáků do školní jídelny.

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

**Bod č. 15 - ZŠ – Sdělení o použití fondu investic**

**Návrh usnesení č. 118/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí použití fondu investic ZŠ – předpokládaná částka 40.000,- Kč na nákup 2 ks elektrických sporáků do Školní jídelny.

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro:

Proti: 0

Zdrželo se:

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

## **Bod č. 16 - OZV č. 2/2019, kterou se stanoví část společného školského obvodu ZŠ a MŠ**

### **OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 2/2019, OBCE LOMNICE, KTEROU SE STANOVÍ ČÁST SPOLEČNÉHO ŠKOLSKÉHO OBVODU ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY**

Zastupitelstvo obce Lomnice se na svém zasedání dne ..... usnesením č. ... usneslo vydat na základě ustanovení § 178 odst. 2 písm. c) a § 179 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

#### **Čl. 1**

##### **Stanovení školských obvodů**

Na základě uzavřené dohody obcí Lomnice a Dolní Nivy o vytvoření společného školského obvodu základní školy a mateřské školy je území obce Lomnice částí školského obvodu Základní školy Lomnice, Školní 234, 356 01 a Mateřské školy Lomnice, Kraslická 36, 356 01 zřízené obcí Lomnice.

#### **Čl. 2**

##### **Závěrečné ustanovení**

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení.

#### **Návrh usnesení č. 119/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019.

**Diskuze:** OZV 2/2019 byla zkontrolována a byl proveden Právní rozbor návrhu OZV Odborem veřejné správy, dozoru a kontroly oddělení dozoru Karlovy Vary.

##### **Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

## **Bod č. 17 - Smlouva o poskytování servisních služeb ID 4451**

### **Návrh usnesení č. 120/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce neschvaluje smlouvu o poskytování servisních služeb Geo Data Mapová aplikace za cenu 1.200,- Kč/měsíčně + DPH.

##### **Diskuze:**

##### **Hlasování:**

Pro: 0

Proti: 13

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

### **Návrh usnesení č. 121/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Výběrové řízení na „Opravu komunikace části ulice Sokolovská, obec Lomnice“

### **Výsledek hodnocení nabídek – usnesení komise a doporučení zadavateli:**

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „**Oprava komunikace části ulice Sokolovská, obec Lomnice**“ posoudila nabídky a konstatuje následující:

- Hodnotící komise se usnesla doporučit zadavateli jako vítěze zadávacího řízení společnost SILNICE CHMELÍŘ, s.r.o., která podala nejvýhodnější nabídku, a to v ceně **893.863,30,- Kč včetně DPH**.

Tabulka celkového hodnocení:

Pořadí dle hodnocení	Uchazeč (název, IČ)	Nabídková cena v CZK, vč. DPH
1	SILNICE CHMELÍŘ, s.r.o., Rubešova 565/25, 326 00 Plzeň, IČ 27977951	893.863,30
2	Martin Drechsler, Chranišov 14, 357 34 Nové Sedlo IČ 87023849	1.020.743,90
3	Silnice Topolany a.s., Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň, IČ 05758734	1.038.059,00
4	Recys-Mach, s.r.o., Citice 1, 356 01 Citice, IČ 26344955	1.060.486,35
Vyřazen na žádost uchazeče	AZ VIA s.r.o., Plovární 478/1, Plzeň, IČ 29156513	781.357,50

#### **Zastupitelstvo obce**

- a) schvaluje pořadí vyhodnocených nabídek zadávacího řízení dodavatele stavebních prací na akci „Oprava komunikace části ulice Sokolovská, obec Lomnice“;
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje jako vítěze zakázky na stavební práce na akci „Oprava komunikace části ulice Sokolovská, obec Lomnice“ firmu Silnice Chmelíř s.r.o., Rubešova 565/25, 326 00 Plzeň, IČ: 27977951 s nabídkovou cenou 893.863,30Kč a pověřuje starostu k dalším úkonům ve věci této veřejné zakázky.
- c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

#### **Diskuze:**

#### **Hlasování:**

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželo se: 1

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

#### **Návrh usnesení č. 122/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dotacemi obce.

## PŘEHLED DOTACÍ

žádosti o dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje	požadováno	schváleno	předpokládané náklady	skutečné náklady z VŘ
Oprava komunikace části ulice Sokolovská, obec Lomnice	300 000	228 774	820 000	893 863,30
Projektová příprava obnovy a opravy kostela	500 000	200 000	721 160	
Částečné oplocení fotbalového hřiště	150 000	150 000	300 000	
Pout' sv. Jiljí a tradiční setkání rodáků	92 700	20 000	164 000	
Hasiči - Pořízení nových osobních ochranných prostředků	15 920	15 920	19 900	

žádosti o dotaci ze Státního fondu životního prostředí				
Pořízení elektromobilu	440 440		1 101 000	

žádosti o dotaci ze Státního rozpočtu - MMR				
stavební úpravy MŠ	8 000 000	do 05/2019	21 051 647	18 090 625

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

**Usnesení bylo přijato dle návrhu.**

**Návrh usnesení č. 123/6/2019 ze dne 20.5.2019**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o dotaci KÚKK na:

- Oprava komunikace části ulice Sokolovská, obec Lomnice
- Projektová příprava obnovy a opravy kostela
- Částečné oplocení fotbalového hřiště
- Pout' sv. Jiljí a tradiční setkání rodáků
- Hasiči - Pořízení nových osobních ochranných prostředků

**Diskuze:**

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

Jednání ukončeno v 17,40 hodin

Ověřovatelé zápisu



Ing. Josef Janura, DiS.

Miloš Matoušek

Zápis zapsala Jitka Půtová dne 20.5.2019

Karel Lidl  
místostarosta

Miloslav Matoušek  
starosta obce