

Zápis z 9. zasedání zastupitelstva obce Lomnice, konaného dne 16.9.2019

od 15 hodin v obřadní síni obce Lomnice

Přítomní členové zastupitelstva (dle Prezenční listiny):

Miloslav Matoušek, Karel Lídl, Ing. Josef Janura, DiS., Mgr. Ladislav Litvák, Miloš Matoušek, Bc. Markéta Nováková, Jaroslav Ondřejčík, Josef Kadlec, Jaroslav Blcha, Naděžda Černíková, Vladimír Vondruška

Omluvení zastupitelé:

Mgr. Petra Severová, Mgr. Jitka Pugnerová

Přítomní hosté, občané (dle Prezenční listiny):

Zasedání bylo zahájeno v 15:00 hodin. Zasedání zahájil a řídil starosta obce Miloslav Matoušek. ZO bylo řádně svoláno.

Bylo přítomno 10 zastupitelů, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Schválení programu 9. zasedání ZO Lomnice

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Výbory
5. Rozbor hospodaření k 30.6.2019
6. Rozpočtové opatření č.5/2019
7. Rozpočtové opatření č. 6/2019
8. Vyúčtování MHD Sokolovsko II. čtvrtletí 2019
9. Výsledky měření imisí
10. Výsledky hmotnosti prašného spadu
11. Zápis o jednání valné hromady VSMOSS a VOSS
12. Realizace prostorově akustických úprav víceúčelového sálu
13. Různé
14. Závěr

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Navržený program byl schválen.

Bod č. 2 a 3 – Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Vypracováním zápisu z 9. zasedání ZO pověřil starosta Jitku Půtovou.

Členy návrhové komise a ověřovatele zápisu navrhl starosta.

Navržených ověřovatelů se starosta dotázal, zda budou přítomni po dobu 10 dnů pro ověření zápisu. Oba navržení zastupitelé přítomnost potvrdili.

Návrh usnesení č. 140/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce volí pro své 9. zasedání:

- a) Návrhovou komisi ve složení: Mgr. Ladislav Litvák, Karel Lídí
- b) Ověřovatele zápisu: Ing. Josef Janura, DiS, Miloš Matoušek

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Dostavil se Jaroslav Ondrejčík - 15,06 hodin

Bod č. 4 – Výbory

- a) Finanční výbor

Obec Lomnice

Z Á P I S

z jednání finančního výboru dne 16. 9. 2019

Přítomni: Ing. Josef Janura, DiS., Mgr. Ladislav Litvák, Vladimír Vondruška

Program:

1. Rozbory hospodaření – obec – 1. pololetí 2019
2. Rozpočtová opatření č. 5/2019 a 6/2019
3. Příspěvky spolkům – rok 2019 – žádost
4. Veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ
5. Různé

Ing. Josef Janura, DiS., předseda Finančního výboru (FV) seznámil členy zastupitelstva obce o výsledcích jednání Finančního výboru, které se uskutečnilo dne 16. 09. 2019 od 14:00 hodin.

Bod č. 1 – Rozbory hospodaření k 30. 6. 2019

Obec k 30. 06. 2019 vykazuje přebytek hospodaření ve výši 20,08 mil. Kč, výrazně lepší výsledek hospodaření, než byl plánovaný ve schváleném a upraveném rozpočtu (31,7 tis. Kč). Zásadní vliv na pozitivním výsledku má skutečnost, že dosud nebyly hrazeny všechny výdaje týkající se stavebních úprav a přístavby mateřské školky. Výdaje na tuto akci jsou pro tento rok naplánovány ve výši 10,00 mil. Kč a čerpání ve sledovaném období činí pouze cca 450,00 tis. Kč. Vysoký přebytek vznikl i tím, že obec v příjmové části obdržela ve velkém finančním objemu (18,44 mil. Kč) daň/příjem za dobývání nerostů. Významný vliv na pozitivní saldo příjmů a výdajů má i příjem finančního daru ve výši 7,00 mil. Kč od společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a. s., kdy k příjmu došlo v plné výši, ale čerpání je prozatím nižší. Celkově lze konstatovat, že obec si vede lépe, než se očekávalo a tento pozitivní trend dává vedení obce možnost připravovat bez větších obav k realizaci dalších projektů, které zlepší život v obci. Souhrnné informace o stavu hospodaření v Lomnici v prvních dvou kvartálech tohoto roku jsou uvedeny v tabulkách níže.

PŘÍJMY OBCE k 30. 06. 2019				
<i>z toho:</i>	SCHVÁLENÝ ROZPOČET - SR	UPRAVENÝ ROZPOČET - UR (PO ZMĚNÁCH)	SKUTEČNOST K 30. 06. 2019	% SKUTEČNOST k UR
Daňové příjmy	35 320 000,00	45 432 110,00	34 978 484,99	76,99
Nedaňové příjmy	2 637 100,00	9 199 362,00	8 409 956,75	91,42
Kapitálové příjmy	0,00	1 800 000,00	1 800 625,00	100,03
Přijaté transfery (dotace)	438 000,00	1 026 213,00	782 613,00	100,00
CELKEM	38 395 100,00	57 457 685,00	45 971 679,74	80,01

VÝDAJE OBCE k 30. 06. 2019				
<i>z toho:</i>	SCHVÁLENÝ ROZPOČET - SR	UPRAVENÝ ROZPOČET - UR (PO ZMĚNÁCH)	SKUTEČNOST K 30. 06. 2019	% SKUTEČNOST k UR
Běžné výdaje (provoz, opravy)	28 472 600,00	42 105 985,00	23 111 279,18	54,89
Kapitálové výdaje (investice)	3 700 000,00	15 320 000,00	2 782 563,47	18,16
CELKEM	32 172 600,00	57 425 985,00	25 893 842,65	45,09
SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ k 30. 06. 2019				
<i>z toho:</i>	SCHVÁLENÝ ROZPOČET - SR	UPRAVENÝ ROZPOČET - UR (PO ZMĚNÁCH)	SKUTEČNOST K 30. 06. 2019	% SKUTEČNOST k UR
CELKEM	6 222 500,00	31 700,00	20 077 837,09	63337,03

Prostředky na bankovních účtech k 30. 06. 2019 v Kč	53 885 290,54
- Běžné účty	53 722 809,08
- Běžné účty fondů	162 481,46

Stav bankovního úvěru u KB k 30. 06. 2019 v Kč	5 500 001,00
---	---------------------

Usnesení

Členové finančního výboru doporučují zastupitelstvu obce schválit Rozbor hospodaření obce Lomnice za 1. pololetí 2019.

Hlasování – Pro - 3, Proti – 0, Zdržel se – 0

Bod č. 2 – Rozpočtová opatření č. 5/2019 a 6/2019

Členové FV projednali RO č. 5/2019 a 6/2019.

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 5/2019						
ke schválení ZO				údaje jsou uváděny v Kč		
PŘÍJMY		SR	před změnou	změna	UR	
	4116	ÚP-dotace na VPP	0,00	148 159,00	50 500,00	198 659,00
	4122	KÚKK-odměna pro knihovnu (Vesnice roku)	0,00	0,00	25 000,00	25 000,00
	4122	KÚKK-dotace pro JSDH na OOP	0,00	0,00	15 920,00	15 920,00
	4122	KÚKK-dotace na opravu MK Sokolovská	0,00	0,00	228 774,00	228 774,00
Příjmy celkem		0,00	148 159,00	320 194,00	468 353,00	
VÝDAJE		SR	před změnou	změna	UR	
2212	5171	MK Sokolovská-oprava z dotace z kraje	1 800 000,00	1 800 000,00	228 774,00	2 028 774,00
Silnice celkem		1 800 000,00	1 800 000,00	228 774,00	2 028 774,00	
3314	5137	DHDM-z odměny v soutěži Vesnice roku-4x PC čtenáři + PC knihovnice	50 000,00	50 000,00	15 000,00	65 000,00
	5172	Programové vybavení-z odměny (Vesnice roku)	50 000,00	50 000,00	10 000,00	60 000,00
Knihovna celkem		100 000,00	100 000,00	25 000,00	125 000,00	
3639	5011	HM z dotace na VPP	1 670 000,00	1 780 566,00	37 686,00	1 818 252,00
	5031	soc.poj. z dotace na VPP - ÚP	418 000,00	449 642,00	9 422,00	459 064,00
	5032	zdr.poj. z dotace na VPP - ÚP	150 000,00	159 951,00	3 392,00	163 343,00
MH celkem		2 238 000,00	2 390 159,00	50 500,00	2 440 659,00	
5512	5132	ochranné pomůcky-z dotace z kraje	10 000,00	10 000,00	15 920,00	25 920,00
PO-dobrovolná část celkem		10 000,00	10 000,00	15 920,00	25 920,00	
Výdaje celkem				320 194,00		
Příjmy		320 194,00 Kč				
Výdaje		320 194,00 Kč	Rozdíl P-V		0,00	

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 6/2019						
ke schválení ZO				údaje jsou uváděny v Kč		
PŘÍJMY		SR	před změnou	změna	UR	
	1356	příjmy z úhrad vydobytých nerostů	14 000 000,00	18 000 000,00	1 700 000,00	19 700 000,00
Příjmy celkem		14 000 000,00	18 000 000,00	1 700 000,00	19 700 000,00	
VÝDAJE		SR	před změnou	změna	UR	
2212	5171	opravy MK v obci+Dvořákova ul.-navýšení roz	1 800 000,00	2 028 774,00	300 000,00	2 328 774,00
Silnice celkem		1 800 000,00	2 028 774,00	300 000,00	2 328 774,00	
3392	6122	navýšení-záloha na ozvučení Komunitního centra	100 000,00	56 851,00	1 000 000,00	1 056 851,00
Zájmová činnost v kultuře celkem		100 000,00	56 851,00	1 000 000,00	1 056 851,00	
3419	5171	TJ-opravy-navýšení rozpočtu	200 000,00	350 000,00	127 566,00	477 566,00
	5192	TJ-neinv. příspěvek-navýšení-regenerace hřišť	650 000,00	700 000,00	72 434,00	772 434,00
	6122	TJ-střídačky-navýšení rozpočtu	0,00	0,00	100 000,00	100 000,00
TJ celkem		850 000,00	1 050 000,00	300 000,00	1 350 000,00	
3631	5171	opravy a údržba-navýšení-Sokolovská ul.	150 000,00	150 000,00	100 000,00	250 000,00
VO celkem		150 000,00	150 000,00	100 000,00	250 000,00	
Výdaje celkem				1 700 000,00		
Příjmy		1 700 000,00 Kč				
Výdaje		1 700 000,00 Kč	Rozdíl P-V		0,00	

Pro: 11

Proti: 0
Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

2. Komise doporučuje schválit prodej pozemků

████████████████████, prodej pozemku parc. č. 215/3 o výměře 37 m².
Vyvěšeno od 8.7.2019 do 26.7.2019

████████████████████, prodej části pozemku parc. č. 263/1 o výměře cca 37 m². Vyvěšeno od 1.8.2019 do 17.8.2019

████████████████████, prodej části pozemku parc. č. 516/1 o výměře cca 77 m². Vyvěšeno od 5.8.2019 do 22.8.2019

████████████████████, prodej části pozemku parc. č. 15 o výměře cca 20m². Vyvěšeno do 1.8.2019 do 17.8.2019

████████████████████, prodej pozemku parc. č. 634/10 o výměře 673 m².
Vyvěšeno od 25.6.2019 do 12.7.2019

Návrh usnesení č. 146/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 215/3 o výměře 37 m², žadatel ██████████
████████████████████. Vyvěšeno od 8.7.2019 do 26.7.2019.

Cena za prodej pozemku o výměře do 200 m² je dle MÍSTNÍCH POPLATKŮ A CEN stanovena částkou 25,- Kč za 1 m².

Hlasování:

Pro: 11
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Návrh usnesení č. 147/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc. č. 263/1 o výměře cca 37 m², žadatel ██████████
████████████████████. Vyvěšeno od 1.8.2019 do 17.8.2019.

Cena za prodej pozemku o výměře do 200 m² je dle MÍSTNÍCH POPLATKŮ A CEN stanovena částkou 25,- Kč za 1 m².

Hlasování:

Pro: 11
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Návrh usnesení č. 148/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc. č. 516/1 o výměře cca 77 m², žadatel ██████████
████████████████████. Vyvěšeno od 5.8.2019 do 22.8.2019.

Cena za prodej pozemku o výměře do 200 m² je dle MÍSTNÍCH POPLATKŮ A CEN stanovena částkou 25,- Kč za 1 m².

Hlasování:

Pro: 11
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Návrh usnesení č. 149/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc. č. 15 o výměře cca 20 m², žadatel [REDACTED]. Vyvěšeno do 1.8.2019 do 17.8.2019.

Cena za prodej pozemku o výměře do 200 m² je dle MÍSTNÍCH POPLATKŮ A CEN stanovena částkou 25,- Kč za 1 m².

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Návrh usnesení č. 150/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce odkládá do dalšího jednání ZO prodej pozemku parc. č. 634/10 o výměře 673 m², žadatel [REDACTED]. Vyvěšeno od 25.6.2019 do 12.7.2019.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

3. Komise doporučuje zapsat žádosti o přidělení bytu

[REDACTED] – byt v DSMB

[REDACTED] – byt nájemní

[REDACTED] – byt nájemní

Návrh usnesení č. 151/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zapsání žádostí do seznamu žadatelů.

Diskuze:

4. Komise předkládá na vědomí ZO výsledky řízení MěÚ Sokolov v následujících správních řízeních

- a) Rozhodnutí, změna stavby před jejím dokončením, zateplení bytového domu čp. 259 ul. Hornická v Lomnici na pozemku parcelního čísla 115/1 v k.ú. Lomnice u Sokolova, obec Lomnice, stavebník Společenství vlastníků jednotek ul. Hornická č.p. 259, Lomnice, IČO 71237194, Hornická 259, Lomnice, 35601 Sokolov 1
- b) Rozhodnutí, územní rozhodnutí, rozhodnutí o umístění stavby, Stavba č. Q31 ochranná bariéra, parc. č. 713/14, Lomnice, stavebník [REDACTED]
- c) Územní souhlas, krytý bazén u rodinného domu na pozemku parc. č. 383/3v k.ú. Týn u Lomnice, investor [REDACTED]
- d) Společný souhlas, územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, rodinný dům na parc. č. pozemku 262/127 obec Lomnice k.ú. Týn u Lomnice, investor [REDACTED]
- e) Usnesení, přerušení řízení o odstranění stavby, rodinný typový dům UNO 4 na parc. č. pozemku 262/65 Sukova ul. obec Lomnice, k.ú. Týn u Lomnice, investor [REDACTED]
- f) Společný souhlas, územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, změna dokončené stavby- přístavba na parc.č. pozemku 262/13 k rodinnému

domu č.p.104 parc. č.p. 262/141 Sukova ulice, obec Lomnice, k.ú. Týn u Lomnice, investor [REDACTED]

[REDACTED] Oznámení, zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání, rodinný typový dům UNO 4 na parc. č. pozemku 262/65 Sukova ul. obec Lomnice, k.ú. Týn u Lomnice, investor [REDACTED]

h) Společný souhlas, územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, rodinný dům na parc. č. pozemku 262/162 obec Lomnice, k.ú. Týn u Lomnice, investor [REDACTED]

i) Oznámení, zahájení územního řízení, Stavba č. Q31 „Ochranná bariéra Lomnice parc. č. 713/2 a 196/3 k.ú. Lomnice, investor Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.

[REDACTED] Rozhodnutí, dodatečné povolení stavby, rodinný typový dům UNO 4 na parc. č. pozemku 262/65 Sukova ul. obec Lomnice, k.ú. Týn u Lomnice, investor [REDACTED]

[REDACTED] Společný souhlas, územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, rodinný dům na parc. č. pozemku 262/152 k.ú. Týn, investor [REDACTED]

l) Rozhodnutí, územní rozhodnutí, rozhodnutí o umístění stavby, Stavba č. Q31 „Ochranná bariéra Lomnice parc. č. 713/2 a 196/3 k.ú. Lomnice, investor Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.

m) Oznámení, zahájení společného řízení, Osazení zásobníku na kapalný dusík, areál společnosti HITTE s.r.o., Dvořákova 2, Lomnice, k.ú. Týn

[REDACTED] Oznámení, zahájení společného řízení a pozvání k ústnímu jednání, rodinný dům na parc. č. pozemku 408/4 k.ú. Týn, investor [REDACTED]

[REDACTED] Oznámení, zahájení společného řízení a pozvání k ústnímu jednání, rodinný dům s přistavěnou garáží na parc. č. pozemku 262/167, k.ú. Týn, investor [REDACTED]

[REDACTED] Společný souhlas, územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, rodinný dům na parc. č. pozemku 262/160 k.ú. Týn, investor [REDACTED]

Bod č. 5 – Rozbor hospodaření k 30.6.2019

Návrh usnesení č. 152/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozbor hospodaření k 30.9.2019.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Bod č. 6 – Rozpočtové opatření č. 5/2019

Návrh usnesení č. 153/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019.

P- 320.194,- Kč

V- 320.194,- Kč

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se:

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Bod č. 7 – Rozpočtové opatření č. 6/2019

Návrh usnesení č. 154/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2019.

P- 1.700.000,- Kč

V- 1.700.000,- Kč

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu

8. Vyúčtování MHD Sokolovsko II. čtvrtletí 2019

Návrh usnesení č. 155/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s podklady vyúčtování MHD Sokolovsko II. čtvrtletí 2019 a s výší nedoplatku za dané období v částce 27.620,63 Kč.

9. Výsledky měření imisí – Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.

Návrh usnesení č. 156/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledky měření hmotnosti prašného spadu za období 2.1.2019 – 1.7.2019.

Diskuze:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

~~**Usnesení bylo přijato dle návrhu**~~

10. Výsledky hmotnosti prašného spadu

Návrh usnesení č. 157/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledky měření hmotnosti imisí za období 4.6.2019 – 11.6.2019.

Diskuze:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

~~**Usnesení bylo přijato dle návrhu**~~

11. Zápis o jednání valné hromady VSMOSS a VOSS

Návrh usnesení č. 158/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledky jednání VOSS a VSMOS.

Diskuze:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

~~Usnesení bylo přijato dle návrhu~~

12. Realizace prostorově akustických úprav víceúčelového sálu

Návrh usnesení č. 159/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledky měření akustiky v sále KC a pověřuje starostu k vyhlášení VŘ na dodávku a montáž prostorově akustických úprav.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu

13. Různé

Návrh usnesení č. 160/9/2019 ze dne 16.9.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek na akci Experience RUN 2019, žadatel Živé Sokolovsko z.s., IČ:05255236, Švabinského 1711, Sokolov, v částce 10.000,- Kč.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu

Diskuze:

Starosta obce informoval zastupitele o schůzce s generálním ředitelem Sokolovské uhelné ohledně těžby u Lomnice. U pasovky bude vybudován val. Těžba v okolí obce bude probíhat v následujících dvou letech, po té dojde k rekultivaci vytěžené oblasti.

L.Litvák – Bude se obec prostřednictvím VSMOS finančně účastnit na stavbě vodovodu k BMW?

Starosta odpovídá: nebude, vše financuje VSMOS.

J.Janura – Je možno 12.12.2019 uskutečnit v Komunitním centru Vánoční koncert pro děti? Koncert by pořádala ZUŠ Habartov a Kraslice (p. Stibůrková).

Starosta odpovídá: ANO

J.Blcha – Mohli by šipkaři z Lomnice zažádat o příspěvek na registrace a pod?

Starosta odpovídá: Pokud se zaregistrují jako spolek, můžou požádat.

N.Černíková – Hornická kolonie, vjezd – drží se tam voda, bude se s tím něco dělat?

Starosta odpovídá: Zjistí se cena, pokud na opravu budou peníze v rozpočtu, tak ano. Pokud ne, akce bude převedena do roku 2020.

K. Lidl – Na vědomí, 26.10.2019 bude výlov rybníka.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Josef Janura, DiS.

Miloš Matoušek

Zápis zapsala Jitka Půtová dne 16.9.2019

Jednání ukončeno v 17,05 hodin.

Karel Lidl
místostarosta

Miloslav Matoušek
starosta obce