

Zápis z 9. zasedání zastupitelstva obce Lomnice, konaného dne 30.9.2020

od 15 hodin v obřadní síni obce Lomnice

Přítomní členové zastupitelstva (dle Prezenční listiny):

Miloslav Matoušek, Karel Lidl, Jaroslav Blcha, Naděžda Černíková, Ing. Josef Janura, DiS., Josef Kadlec, Mgr. Ladislav Litvák, Mgr. Petra Severová, Jaroslav Ondrejčík, Mgr. Jitka Pugnerová, Vladimír Vondruška.

Omluvení zastupitelé: Bc. Markéta Nováková

Přítomní hosté, občané (dle Prezenční listiny):

Zasedání bylo zahájeno v 15:00 hodin. Zasedání zahájil a řídil starosta obce Miloslav Matoušek. ZO bylo řádně svoláno.

Bylo přítomno 10 zastupitelů, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Schválení programu 9. zasedání ZO Lomnice

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Výbory
5. Rozpočtové opatření
6. Rozbor hospodaření k 30.3.2020
7. Rozbor hospodaření k 30.6.2020
8. MŠ – Žádost o povolení převodu finančních prostředků
9. Vymezení jednotek v pozemku pč.č.st. 112/2 k.ú. Týn – Kraslická 1
10. Dodatek smlouvy o nájmu bytu – Kraslická 1
11. OZV č. 2/2020 – Návrh zrušující vyhlášky Řád pro pohřebiště
12. Řád veřejného pohřebiště
13. OZV č. 3/2020 – Návrh zrušující vyhlášky o veřejném pořádku
14. OZV č. 4/2020 – Návrh vyhlášky o volném pohybu psů
15. OZV č. 5/2020 – Návrh vyhlášky o hlučné činnosti
16. OZV č. 6/2020 Návrh vyhlášky o čistotě v obci
17. Vítání občanů – návrh změny
18. Mikroregion Sokolov – východ – Stanovy
19. Zápis z jednání VOSS a VSMOS
20. Výsledky měření ovzduší
21. Různé
22. Závěr

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Navržený program byl schválen.

Bod č. 2 a 3 – Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Vypracováním zápisu z 9. zasedání ZO pověřil starosta Jitku Půtovou.

Členy návrhové komise a ověřovatele zápisu navrhl starosta.

Navržených ověřovatelů se starosta dotázal, zda budou přítomni po dobu 10 dnů pro ověření zápisu. Oba navržení zastupitelé přítomnost potvrdili.

Návrh usnesení č. 102/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce volí pro své 9. zasedání:

- a) Návrhovou komisi ve složení: Naděžda Černíková, Karel Lídl
- b) Ověřovatele zápisu: Ing. Josef Janura, DiS., Miloš Matoušek

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Bod č. 4 - Záležitosti finančního výboru

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se **Zápisem a doporučeními z jednání finančního výboru dne 30. 9. 2020.**

Příloha č. 1

Bod č. 4 - Záležitosti bytového výboru

1. Komise doporučuje zapsat žádost o přidělení bytu

- a) [redacted] – byt v DSMB
- b) [redacted] – byt v DSMB
- c) [redacted] – nájemní byt
- d) [redacted] – nájemní byt

Návrh usnesení č. 103/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zapsání žádosti o přidělení nájemního bytu, žadatel:

- a) [redacted] – byt v DSMB
- b) [redacted] – byt v DSMB
- c) [redacted] – nájemní byt

Diskuze:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Žádost o pronájem pozemku

[redacted], pronájem poz. parc. č. 98, k.ú. Týn u Lomnice, o výměře cca 22 m². Vyvěšeno od 11.6.2020 do 27.6.2020.

Návrh usnesení č. 104/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce neschvaluje pronájem části pozemku parc. č. 98 v k. ú. Týn u Lomnice o výměře cca 22 m², [REDACTED]. Vyvěšeno od 11.6.2020 do 27.6.2020.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Žádost o prodej pozemku

- a) [REDACTED], prodej části pozemku parc. č. 115/2, k.ú. Lomnice, o výměře cca 100 m² v k.ú. Lomnice. Vyvěšeno od 28.7.2020 do 13.8.2020.
- b) [REDACTED], prodej části pozemku parc. č. 302, k.ú. Lomnice, o výměře 195 m², k.ú. Lomnice. Vyvěšeno od 7.7.2020 do 24.7.2020.
- c) [REDACTED], prodej části pozemku č. 302, k.ú. Lomnice, o výměře 130 m², k.ú. Lomnice. Vyvěšeno od 7.7.2020 do 24.7.2020.

2. Komise doporučuje schválit prodej pozemků

Návrh usnesení č. 105/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 115/2 o výměře cca 100 m² v k.ú. Lomnice, [REDACTED]. Vyvěšeno od 28.7.2020 do 13.8.2020.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Návrh usnesení č. 106/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc. č. 302 o výměře 130 m², k.ú. Lomnice, [REDACTED]. Vyvěšeno od 7.7.2020 do 24.7.2020.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Návrh usnesení č. 107/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc. č. 302 o výměře 195 m², k.ú. Lomnice, [REDACTED]. Vyvěšeno od 7.7.2020 do 24.7.2020.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

3. Projednání přidělení bytu

DSMB - Školní 50, byt č. 18, [REDACTED].

Návrh usnesení č. 108/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení bytu č. 18 v DSMB [REDACTED]
od 10/2020.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Komise předkládá ZO na vědomí výsledky řízení MěÚ Sokolov v následujících správních řízeních:

1. Sdělení – stavba byla povolena společným souhlasem , rodinný dům na parc. č. 262/180 k.ú. Týn, investor [REDACTED]
2. Společný souhlas, územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, odbor stavební a úz. plánování MěÚ Sokolov vydává společný souhlas, rodinný dům na parc. č. pozemku 383/4 k.ú. Týn u Lomnice, investor [REDACTED], [REDACTED]
3. Oznámení o zahájení řízení o povolení výjimky – změna dokončené stavby – přístavby na parc. č. poz. 138/1, 138/2, 139/1 k rodinnému domu na parc. č. 138/1, č.p. 25 Tylova ul. Týn u Lomnice, investor [REDACTED]
4. Společný souhlas, územní souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru - odbor stavební a úz. plánování MěÚ Sokolov vydává společný souhlas, rodinný dům na parv. Č. pozemku 262/171, k.ú. Týn u Lomnice, investor [REDACTED]
5. Rozhodnutí, povolení výjimky – stavba garáže na pozemku parcelního čísla 97 v k.ú. Lomnice u domu č.p. 32 ul. Pod Vrchem, investor [REDACTED]
6. Územní souhlas, odbor stavební a úz. plánování MěÚ Sokolov vydává územní souhlas s umístěním stavby Lomnice kNN, p.p.č. 383/4, k.ú. Týn u Lomnice, Obec Lomnice, investor: ČEZ Distribuce
7. Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce dne 18.srpna 2020 ve 13 hodin na místě stavby, Lomnice – posílení tlaku v ulicích Mánesova a Sukova, investor: Sokolovská vodárenská s.r.o.
8. Společný souhlas, územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, odbor stavební a úz. plánování MěÚ Sokolov vydává společný souhlas se stavebním záměrem rodinný dům na pac. Č. pozemku 262/164 k.ú. Týn u Lomnice, investor [REDACTED]
9. Rozhodnutí, povolení výjimky - povoluje provedení ohlášeného stavebního záměru, investor [REDACTED]
10. Společný souhlas, územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, záměru - odbor stavební a úz. plánování MěÚ Sokolov vydává společný souhlas, rodinný dům na parc. č. p. 262/154 k.ú. Týn u Lomnice, investor [REDACTED]
11. Kolaudační souhlas s užíváním stavby, Lomnice, posílení tlaku v ulicích Mánesova a Sukova, investor Sokolovská vodárenská s.r.o.
12. Rozhodnutí, záměru - odbor stavební a úz. plánování MěÚ Sokolov schvaluje stavební záměr, stavba garáže na pozemku parcelního čísla 97 v k.ú. Lomnice u domu č.p. 32 ul. Pod Vrchem, investor [REDACTED]

- © 2006 The Authors

Návrh usnesení č. 109/9/2020 ze dne 30.9.2020

15,15 hodin - dostavila se Mgr. Jitka Pugnerová

Bod č. 9 – Vymezení jednotek v pozemku pč.č.st. 112/2 k.ú. Týn – Kraslická 1

Návrh usnesení č. 112/9/2020 ze dne 30.9.2020

1. Zastupitelstvo obce Lomnice schvaluje vydání Prohlášení vlastníka, kterým Obec jako vlastník podle skutečného stavu vymezí 12 bytových Jednotek v Nemovité věci, za níž se považuje Pozemek pod Domem p.č. St. 112/2, jehož součástí je Dům č.p. 1.
2. Zastupitelstvo obce Lomnice pověřuje starostu, aby v souladu s tímto usnesením

a) zajistil veškeré potřebné kroky související s vymezením Jednotek v Nemovité věci, zejména vyhotovení a podpis Prohlášení vlastníka a dále zápis Jednotek do katastru nemovitostí;

b) učinil všechny kroky nezbytné k tomu, aby zástavní právo, které nyní vázne ve prospěch Ministerstva pro místní rozvoj ČR, bylo v souvislosti s vymezením Jednotek zapsáno k jednotlivým jednotkám a následně po zániku zástavního práva vymazáno z katastru nemovitostí.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Bod č. 10 – Dodatek smlouvy o nájmu bytu – Kraslická 1

Příloha č. 2

Návrh usnesení č. 113/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek Smlouvy o nájmu bytu, Týn u Lomnice, Kraslická 1 - prodloužení trvání nájmu na dobu určitou do 31.12.2020. Výše nájemného je beze změny.

Diskuze:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Bod č. 11 – OZV č. 2/2020 Návrh zrušující vyhlášky Řád pro pohřebiště

Návrh usnesení č. 114/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce vydává OZV č. 2/2020, kterou se zrušuje OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 1/2002, ŘÁD PRO POHŘEBIŠTĚ.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

15,50 hodin, odchází Mgr. Severová

Bod č. 12 – Řád veřejného pohřebiště

Příloha č. 3

Návrh usnesení č. 115/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce vydává Řád veřejného pohřebiště.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Bod č. 13 – OZV č. 3/2020 – Návrh zrušující vyhlášky o veřejném pořádku

Příloha č. 4

Návrh usnesení č. 116/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce vydává zrušující vyhlášku č. 3/2020 O veřejném pořádku v obci.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Bod č. 14 – OZV č. 4/2020 – Návrh vyhlášky o volném pohybu psů

Příloha č. 5

Návrh usnesení č. 117/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce Lomnice vydává OZV č. 4/2020 – Vyhlášku o volném pohybu psů.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Bod č. 15 – OZV č. 5/2020 – Návrh vyhlášky o regulaci hlučné činnosti

Příloha č. 6

Návrh usnesení č. 118/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce Lomnice vydává OZV č. 5/2020 O regulaci hlučných činností.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0
Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Bod č. 16 – OZV č. 6/2020 Návrh vyhlášky o čistotě v obci

Příloha č. 7

Návrh usnesení č. 119/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce Lomnice vydává OZV č. 6/2020 O čistotě v obci.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 10
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Bod č. 17 – Vítání občánků – návrh změny

Od července 2020 nelze v České spořitelně, a.s. „předpřipravit“ vkladní knížky, které dáváme u příležitosti Vítání občánků s vkladem 2.000,- Kč.

Návrh:

Varianta A

Vítání občánků – pro narozené dítě předání hotovosti (proti podpisu na doklad) v částce 2.000,- Kč zákonným zástupcům + dárek v hodnotě do 500,- Kč/á jedno dítě (v době narození dítěte trvalý pobyt matky v obci a musí zde žít).

Varianta B

Vítání občánků – pro narozené dítě formou darovací smlouvy v částce 2.000,- Kč zákonným zástupcům + dárek v hodnotě do 500,- Kč/á jedno dítě (v době narození dítěte trvalý pobyt matky v obci a musí zde žít).

Původní usnesení z VZO/7/2005 ze dne 30.11.2005

ZO schvaluje Vítání občánků – pro narozené dítě vkladní knížka s vkladem 2.000,- Kč + dárek v hodnotě do 500,- Kč/á 1 dítě (v době narození dítěte trvalý pobyt matky v obci a musí zde žít).

Návrh usnesení č. 120/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce schvaluje variantu B, ve znění: Vítání občánků – pro narozené dítě formou darovací smlouvy v částce 2.000,- Kč zákonným zástupcům + dárek v hodnotě do 500,- Kč/á jedno dítě (v době narození dítěte trvalý pobyt matky v obci a musí zde žít).

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 10
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Bod č. 18 – Mikroregion Sokolov – východ – Stanovy

Návrh usnesení č. 121/9/2020 ze dne 30.9.2020

1. Zastupitelstvo obce Lomnice projednalo a schválilo změnu stanov svazku obcí „Mikroregion Sokolov – východ“ v úplném znění, které bylo schválené radou „Mikroregionu Sokolov – východ“ dne 10.12.2019.
2. Zastupitelstvo obce Lomnice projednalo a schválilo novou zakladatelskou smlouvu svazku obcí „Mikroregion Sokolov – východ“, která byla schválená radou „Mikroregionu Sokolov – východ“ dne 10.12.2019 a kterou do „Mikroregionu Sokolov – východ“ přistupuje obec Těšovice.

Diskuze: Jednání zastupitelstva se zúčastnil předseda svazku Patrik Pizinger a manažer Miroslav Makovička. Vysvětlili nám postavení mikroregionu, jeho plány a vize do budoucna.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

19. Zápis z jednání VOSS a VSMOS

Návrh usnesení č. 122/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zápisem VOSS a VSMOS.

Diskuze:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

~~Usnesení bylo přijato dle návrhu.~~

20. Výsledky měření ovzduší

Návrh usnesení č. 123/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledky měření kvality ovzduší.

Diskuze:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

~~Usnesení bylo přijato dle návrhu.~~

Bod č. 21. Různé

Návrh usnesení č. 124/9/2020 ze dne 30.9.2020

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) provedení rekonstrukce vnitřních prostor včetně vybavení a zateplení budovy ZŠ Lomnice - budovy s tělocvičnou, parc. č. pozemku 283, k. ú. Lomnice u Sokolova,
- b) podání žádosti o dotaci z programu OPŽP 146. výzva, na zateplení budovy ZŠ Lomnice - budovy s tělocvičnou, parc. č. pozemku 283, k. ú. Lomnice u Sokolova,
- c) spolufinancování a předfinancování akce zateplení budovy ZŠ Lomnice - budovy s tělocvičnou, parc. č. pozemku 283, k. ú. Lomnice u Sokolova.

Diskuze:

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Jednání bylo ukončeno v 17,20 hodin.

Ověřovatelé zápisu

Ing. Josef Janura, DiS.

Miloš Matoušek

Zápis vyhotovila Jitka Půtová dne 30.9.2020

Karel Lidl

místostarosta

Miloslav Matoušek

starosta obce